



The Unique: apartamento de lujo T4 à venda em Aveiro



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 1,442,217.56

Ubicación

País: Portugal
Estado/Región/Provincia: Aveiro
Publicado: 22/11/2024

Descripción:

Magnífico piso de 4 dormitorios en venta en la urbanización de lujo The Unique, diseñada por Eduardo Souto Moura, ganador del Premio Pritzker, en Cais da Fonte Nova, Aveiro.

Este piso de 4 dormitorios fue diseñado por el renombrado arquitecto Eduardo Souto Moura, ganador del Premio Pritzker 2011, y se destaca por su elegante diseño y amplias habitaciones, cuidadosamente planificadas para ofrecer una experiencia de vida de lujo. Construido con materiales de alta calidad, garantizando un ambiente luminoso y exclusivo, ofrece un gran salón diáfano conectado a la cocina totalmente equipada, que combina un diseño moderno, sobrio y funcional. También dispone de amplios dormitorios, todos en suite con armarios empotrados y baños equipados con modernos sanitarios.

El gran balcón ofrece una extensión natural de la zona interior, permitiendo la entrada de mucha luz natural, y las aberturas acristaladas enfatizan la fachada del edificio y llenan las habitaciones de luz. La excelente exposición al sol ofrece vistas



panorámicas sobre la Ría y los espacios verdes circundantes. El brises-soleil instalados en el salón y los dormitorios garantizan el confort térmico, protegiendo del sol sin comprometer las vistas.</p>

Los pisos están equipados con sistemas de calefacción y refrigeración por termoventiladores, videoporteros y puertas de entrada con códigos de acceso. En la planta subterránea se encuentran los garajes con preinstalación para cargadores de vehículos eléctricos, apoyando la sostenibilidad del proyecto.</p>

 O desenvolvimento Unique transformar a face do Cais da Fonte Nova, com uma fusão harmoniosa entre a Ria de Aveiro, os espaços verdes e o rico património Art Nouveau que caracteriza a cidade.</p>

Situada en el Cais da Fonte Nova de Aveiro, en una tranquila zona residencial frente a la Ría de Aveiro, la promoción The Unique ofrece una experiencia residencial de lujo en el barrio más noble de Aveiro.</p>

DETALLES:
Área: 205 m²
Dormitorios: 4
Baños: 5
Garage:

2
Eficiencia energética: A
</p><p>LUXIMOS Christie's nace arraigada en esa vasta experiencia, tradición e innovación tecnológica, respetando los más elevados estándares de ética, discreción, integridad y profesionalidad, contribuyendo para el reconocimiento y crecimiento sustentable de la marca y para la satisfacción de nuestros clientes, encontrando soluciones inmobiliarias con las características únicas que buscan.</p><p>Lic AMI 9063</p>

Fabricado: 2025

Común

Dormitorios: 4
Baños: 5
Pies cuadrados terminados: 205 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/WBID-T8861/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ls05277-t4-12b



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

