



Casa de aldea T3 em Alvorge de 347,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 61,143.55

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Leiria
Ciudad:	Ansiao
Código postal:	3240-403
Publicado:	17/02/2025

Descripción:

Chalet de planta baja y primer piso con 347 metros cuadrados de superficie bruta construida.

¿Sabe lo que es un mirador?

Es un lugar elevado desde donde se divisa un panorama, un punto alto con un amplio horizonte. Esta propiedad, por su posición en el pueblo, ¡es un mirador extraordinario!

En cuanto ves las primeras casas del pueblo, ves la casa de la que hablo: la última del pueblo, en el punto más alto y con buen acceso.

Tiene una planta baja, un bajo y un patio trasero.

Subimos la escalera de piedra que nos lleva al primer piso: a la izquierda hay un cuarto de baño en funcionamiento y a la derecha un salón y una preciosa terraza con vistas totalmente despejadas sobre el valle y las montañas.

¡Extraordinario!

Desde el salón tenemos acceso a tres dormitorios con ventanas, un segundo salón, trastero y cocina con entrada al patio trasero.



La planta baja consta de tres trasteros, una gran bodega y un garaje.

Al patio trasero se accede desde la cocina y directamente desde la calle.
Excelente espacio para un huerto, jardín y/o espacio de ocio.

La casa necesita obras de modernización y mejora, pero todas las paredes estructurales están en excelentes condiciones.
Tiene suministro público de agua y electricidad y un depósito de almacenamiento de agua de lluvia.

Tiene capacidad para ser una vivienda muy acogedora y, aún en el mismo edificio, para tener un apartamento/casa pequeña de alquiler.

Tiene una exposición solar privilegiada y está construido con el sol orientado al sur.

¡El pueblo, todo pavimentado con adoquines portugueses, es pequeño pero muy especial!

«Excluido del SCE en virtud del artículo 18, apartado 2, letra g) del Decreto-Ley 101-D/2020, de 7 de diciembre».

Descripción de la propiedad:

- 347 metros cuadrados de superficie bruta de construcción
- 480 metros cuadrados de superficie total del terreno

Características:

- 1 cocina no equipada
- 3 dormitorios
- 2 salones
- 1 cuarto de baño
- Garaje
- 3 trasteros
- Terraza y patio

Distancias relevantes:

- Lisboa a 200 km
- Porto ciudad a 160 km
- Autopista a 5 km
- Ciudad de Coimbra a 25 km

#ref: 127222

Fabricado: 1937

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	347 m2
Tamaño del lote:	480 m2



Room details

Total rooms: 7

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T94049/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 127222

