



Parque de Estacionamento / Garagem / Box em Santarém (Marvila), Santa Iria Da Ribeira De Santarém, Santarém (São Salvador) E Santarém (São Nicolau) de 300,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 164,299.62

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Santarém
Ciudad:	Santarém
Código postal:	2005-344
Publicado:	23/02/2025

Descripción:

Prédio urbano com elevado potencial de valorização em Santarém, com uma área total de 624 m², composto por uma garagem e arrecadação, com uma área de implantação de 300 m² e logradouro.

Este imóvel beneficia de uma localização estratégica junto a uma área em processo de requalificação pelo Município de Santarém, onde estão a ser implementadas novas infraestruturas, incluindo arruamentos adjacentes. Esta modernização urbanística confere-lhe um significativo potencial de valorização, tornando-o uma excelente oportunidade de investimento.

Em 1983, foi autorizada a construção de uma moradia geminada de dois pisos com garagem. No entanto, recomenda-se a consulta ao departamento de Urbanismo da Câmara Municipal para averiguar a viabilidade dessa edificação à luz da legislação e regulamentação urbanística atuais.

Localizado próximo do parque aquático de Santarém, numa zona bastante tranquila e rodeada de espaços verdes, com escolas na proximidade. Fica a apenas 5 minutos do centro da cidade de Santarém e do acesso à autoestrada A1, além de estar a 50 minutos do aeroporto e das praias.

Agende a sua visita hoje e dê o primeiro passo para descobrir o potencial deste imóvel, não perca esta



excelente oportunidad de negocio.

#ref: 137315

Común

Pies cuadrados terminados: 300 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T97417/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 137315

