



## Casa / Villa T4 em Milheirós de 492,00 m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,021,345.36

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Oporto
Ciudad:	Maia
Código postal:	4475-333
Publicado:	01/04/2025

Descripción:

¡Entra y siéntete en casa!

Al abrir la puerta, serás recibido por un amplio y elegante vestíbulo donde la armonía entre madera, vidrio y líneas modernas marca el tono de esta exclusiva vivienda.

El espacioso salón de 47 m<sup>2</sup> es el corazón de la casa. Los tonos neutros, las superficies reflectantes y la conexión fluida con la cocina moderna crean un ambiente acogedor y funcional, ideal tanto para reuniones familiares como para recibir invitados con estilo. En esta planta también encontrarás un baño de cortesía y una práctica zona de lavandería.

Sube al primer piso y descubre tu refugio privado:

La suite principal de 27 m<sup>2</sup> cuenta con un elegante vestidor, un baño completo y un balcón privado donde podrás relajarte mientras disfrutas de las vistas al jardín y la piscina.

Una segunda suite bien diseñada ofrece comodidad y privacidad, mientras que los otros dos amplios dormitorios comparten un baño completo y una gran terraza ideal para disfrutar del aire libre.

Un oasis de confort al aire libre:

A través de las grandes puertas de cristal, el espacio interior se abre al jardín, donde la piscina privada se



convierte en el centro de un entorno que combina naturaleza y diseño. El porche cubierto de 27 m<sup>2</sup> invita a disfrutar de comidas al aire libre o momentos de descanso en familia.

Destaques principales:

Amplio garaje con capacidad para dos coches y espacio de almacenamiento.  
Un sótano versátil, perfecto para convertirlo en sala de juegos, cine en casa, gimnasio o despacho privado.  
Piscina privada de diseño moderno integrada en un exclusivo jardín paisajístico.  
Materiales y acabados de alta calidad que garantizan un ambiente elegante y acogedor.

Cada detalle de esta casa ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer el máximo confort, funcionalidad y exclusividad. Lujo y modernidad se fusionan para crear el hogar de tus sueños.

Agenda tu visita y enamórate de esta casa.

Me llamo Helena Fernandes y soy consultora inmobiliaria independiente de iad, operando en el distrito de Oporto. iad es una red internacional presente en Portugal desde 2015. Gracias a nuestro enfoque digital, puedo ofrecerte un servicio personalizado estés donde estés.

Al elegir trabajar conmigo, recibirás una atención profesional y transparente, además de beneficiarte de la red internacional de iad, que aumenta las posibilidades de vender tu propiedad en las mejores condiciones. Si estás buscando comprar o vender tu casa, estaré encantada de ayudarte a conseguir los mejores resultados.

¡Contáctame para concertar una visita!

#ref: 129937

Nuevo:	Sí
Fabricado:	2024

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	492 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	344 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	7
--------------	---

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T98296/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T98296/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

129937

