



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 4,037,781.36

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Faro  
Ciudad: Albufeira  
Publicado: 09/04/2025  
Descripción:  
Casa de lujo con vistas al mar

Parte de un gran lote de 4.625m<sup>2</sup>, esta magnífica casa combina elegancia, confort y privacidad en un entorno exclusivo. Con 1.200m<sup>2</sup> de construcción y seis suites, destaca por su master suite de 100m<sup>2</sup>, que incluye baño con ducha y bañera, un amplio armario, dos balcones con vista frontal al mar y una elegante estufa de leña.

La propiedad ofrece una experiencia única de ocio y bienestar, con una piscina climatizada, hermosos jardines con árboles maduros y un sofisticado comedor al aire libre con barbacoa.

En su interior, los espacios fueron diseñados para brindar comodidad y refinamiento, incluyendo una biblioteca con chimenea, un amplio salón con chimenea y salón de té, así como una sala de ocio equipada con mesa de billar y bar. El comedor tiene acceso directo al salón y a una amplia terraza exterior, ideal para socializar.

La cocina totalmente equipada cuenta con estufa, vitrocerámica, refrigerador y lavavajillas, además de una acogedora sala de desayuno contigua.

Para garantizar el máximo confort en todas las estaciones del año, la casa dispone de aire acondicionado en toda la casa.



La seguridad también es un punto fuerte de esta propiedad, que cuenta con CCTV en toda el área externa, con 14 cámaras de vigilancia. El estacionamiento es generoso, incluidos cuatro garajes tipo caja y una cochera para cuatro vehículos más.

Situada en una ubicación privilegiada, la villa permite un fácil acceso a la playa, a solo 15 minutos a pie. Además, ofrece una excelente oportunidad de inversión, ya que permite la posibilidad de utilizar una de las unidades como residencia principal y la otra para alojamiento local (AL), garantizando una rentabilidad extra.

Con un amplio lote, impresionantes vistas y todas las comodidades para una vida de lujo, esta es la propiedad perfecta para quienes buscan exclusividad, comodidad y un excelente retorno de la inversión.

¡Reserva tu visita ahora!

## Común

Dormitorios:	5
Baños:	7
Pies cuadrados terminados:	710 m2
Tamaño del lote:	1273 m2

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/LCIR-T4527/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LCIR-T4527/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: sort23297

