



Prédio no centro de Espinho para venda, Portugal



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 2,334,095.7

Ubicación

País: Portugal
Estado/Región/Provincia: Aveiro
Ciudad: Espinho
Publicado: 08/04/2025
Descripción:

<div>

<p>En el vibrante centro de Espinho, donde la historia y la modernidad se cruzan, se encuentra esta imponente propiedad centenaria, un verdadero testimonio de la arquitectura y el encanto de antaño. Con su característico y presencia inconfundible, este edificio representa una oportunidad única para aquellos que buscan invertir en una propiedad distintiva, llena de identidad y potencial.</p>

<p>La fachada, cargada de historia, muestra las elegantes características de la época, preservando la autenticidad que hace que esta propiedad sea tan especial. En el interior, la generosidad de los espacios, los techos altos y los detalles arquitectónicos originales remiten a una época en la que cada espacio estaba pensado al detalle, confiriéndole una atmósfera de prestigio y sofisticación.</p>

<p>Con tres plantas y un generoso patio, esta propiedad abre un abanico infinito de posibilidades, ya sea para un proyecto de reurbanización residencial, la creación de un hotel boutique o un espacio comercial emblemático en el corazón de la ciudad. La versatilidad del inmueble permite adaptarlo a diferentes usos, manteniendo siempre su esencia histórica.</p>

<p>Su privilegiada ubicación, a pocos pasos de la playa, la



estación de tren, el casino y una amplia oferta comercial y de restauración, hace que esta propiedad sea una atractiva propiedad. Espinho, uno de los destinos más codiciados de la costa portuguesa, destaca por su calidad de vida, sus modernas infraestructuras y su fuerte potencial turístico, lo que hace que esta propiedad sea una valiosa inversión.

Para aquellos que aprecian la fusión de tradición e innovación, esta propiedad ofrece un entorno inspirador, donde cada pared cuenta una historia y cada detalle invita a la creación de un nuevo capítulo.

DETALLES: Área de trazado: 290 m² Área de Implantación: 213 m² Área de construcción: 461 m² Eficiencia energética:

LUXIMOS Christie's nace arraigada en esa vasta experiencia, tradición e innovación tecnológica, respetando los más elevados estándares de ética, discreción, integridad y profesionalidad, contribuyendo para el reconocimiento y crecimiento sustentable de la marca y para la satisfacción de nuestros clientes, encontrando soluciones inmobiliarias con las características únicas que buscan.

Lic AMI 9063

Común

Tamaño del lote: 290 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/WBID-T9581/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ls05396

