



## Quinta T14 em Vilarinho dos Freires de 1424,00 m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,487,057.19

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Vila Real
Ciudad:	Peso da Régua Municipality
Código postal:	5050-361
Publicado:	04/05/2025

### Descripción:

Finca con una superficie total de 30 962 m<sup>2</sup>, con casa blasonada en tres plantas, con más de 20 habitaciones y muy buena exposición al sol (Oeste).

El techo está en relativamente buenas condiciones a pesar de necesitar algunas intervenciones. La cocina fue remodelada hace unos dos años. Casa con techo muy alto, los pisos del segundo y tercer piso son de madera. El tercer piso es ático y consta de dos partes independientes.

Cabe destacar también que existe una capilla, que es parte integrante de la casa, con acceso directo desde la casa (uno de los dormitorios) al interior de la capilla.

La propiedad también cuenta con tres casas independientes más pequeñas con buenas áreas. Tiene mina de agua y embalse.

Con abundante tierra agrícola, el cultivo dominante es el olivar.

La propiedad está ubicada en el pueblo de Persegueda y se inserta en la región demarcada del Duero. El paisaje circundante está marcado por viñedos y olivos, y está clasificado como patrimonio de la humanidad por la UNESCO.

Con muy buen acceso considerando esta región, está muy cerca de la N313, a solo 7 km de Régua (unos



---

10 min en coche) y 19 km de Vila Real (unos 25 min).

El aeropuerto internacional Francisco Sá Carneiro (OPO) está a 125 km.

Tenga en cuenta que existe la posibilidad de incluir más terreno.

Los muebles no están incluidos.

Para obtener más información, póngase en contacto.

#ref: 62040

## Común

Dormitorios:	14
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	1424 m2
Tamaño del lote:	30962 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T67553/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T67553/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 62040

