



## Moradia V3 com jardim para venda em Paços de Brandão, Santa Maria Feira



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 794,950.26

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Aveiro  
Ciudad: Pacos de Brandao  
Publicado: 14/05/2025

### Descripción:

<p>Encantadora<strong> villa de 3 dormitorios con jard&iacute;n</strong> en <strong>Pa&ccedil;os de Brand&atilde;o</strong>, Santa Maria da Feira.</p>

<p>De <strong>arquitectura tradicional</strong> y enclavada en una parcela con <strong>zona verde</strong>, se encuentra en excelente estado de conservaci&oacute;n y cuenta con una <strong>funcional distribuci&oacute;n de espacios,</strong> separando la zona social de la privada.</p>

<p>La parte principal de la casa se compone de una <strong>sala de estar, una cocina, una despensa y una oficina grande</strong>, as&iacute; como <strong>tres dormitorios, uno de ellos en suite</strong>.</p>

<p>Tambi&eacute;n hay una segunda zona con una <strong>amplia sala polivalente</strong>, as&iacute; como grandes <strong>zonas exteriores con varias terrazas, jardines y rincones</strong> con innumerables posibilidades de disfrute.</p>

<p>A unos 25 minutos de Oporto.</p>

<p>DETALLES:<br>Área de trazado: 2 500 <sup>m<sup>2</sup></sup><br>Área de Implantación: 225 <sup>m<sup>2</sup></sup><br>Área de construcción: 400 <sup>m<sup>2</sup></sup><br>Dormitorios: 3<br>Baños: 4<br>Garage: 2<br>Eficiencia energética: C<br></p>

<p>LUXIMOS Christie's nace arraigada en esa vasta experiencia, tradición e innovación tecnológica, respetando los más elevados estándares de ética,



---

discreción, integridad y profesionalidad, contribuyendo para el reconocimiento y crecimiento sustentable de la marca y para la satisfacción de nuestros clientes, encontrando soluciones inmobiliarias con las características únicas que buscan.

Fabricado: 1983

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 4  
Tamaño del lote: 2500 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/WBID-T9735/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WBID-T9735/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ls05424

