



## Casa de aldea em Pedrógão Grande de 57,00 m<sup>2</sup>



### Info Agente

|                 |  |
|-----------------|--|
| Nombre:         | ArKadia  |
| Nombre empresa: |  |
| País:           | Reino Unido  |
| Teléfono:       |  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Propiedad para: | Venta         |
| Precio:         | USD 33,611.99 |

### Ubicación

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| País:                    | Portugal        |
| Estado/Región/Provincia: | Leiria          |
| Ciudad:                  | Pedrogao Grande |
| Código postal:           | 3270-075        |
| Publicado:               | 05/06/2025      |

### Descripción:

Oportunidad única en la pintoresca aldea de Mó Grande - Pedrógão Grande

Esta encantadora propiedad ofrece una rara oportunidad para reconstruir y crear su refugio de ensueño en una aldea serena, situada en la hermosa Aldeia da Mó Grande, perteneciente a la parroquia y municipio de Pedrógão Grande.

Com uma área bruta de construção de 57 m<sup>2</sup> e um generoso terreno de 233 m<sup>2</sup>, esta ruina, vendida juntamente com um terreno adyacente de 400 m<sup>2</sup>, representa um excelente potencial de revitalização. Existe viabilidade para la construcción de una villa de 3 plantas (sótano y dos plantas bajas), con una superficie construida de hasta 160 m<sup>2</sup>.

Situado a sólo 6 km de la ciudad de Pedrógão Grande, donde encontrará una amplia gama de tiendas y servicios, incluyendo supermercados, farmacias, restaurantes e incluso cines, esta propiedad combina perfectamente tranquilidad y comodidad.

Además, su proximidad a la imponente presa de Cabril (a sólo 7 kilómetros) garantiza un fácil acceso a una de las mayores reservas de agua dulce de Portugal. Y para momentos de ocio inolvidables, la Praia das Rocas -a sólo 14 kilómetros- le invita a disfrutar de su isla central y de la mayor piscina de olas del país.



Si busca tranquilidad, naturaleza y un proyecto con gran potencial, esta es la oportunidad ideal para usted.

- Reserve ya su visita.

#ref: 97936

Fabricado: 1972

## Común

Pies cuadrados terminados: 57 m2

Tamaño del lote: 633 m2

## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T82734/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T82734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 97936

