Amazing ApartHotel in Albufeira

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 46,581,251.17

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Faro
Ciudad:	Albufeira
Código postal:	8200-161
Publicado:	06/06/2025

Descripción:

Gran ApartHotel de 4 estrellas, en un Complejo Turístico con una arquitectura moderna, justo a la entrada de Albufeira.

El ApartHotel Paraíso destaca por su ubicación, junto a una de las grandes avenidas de Albufeira, lo que lo convierte en un Desarrollo Central y de fácil acceso para quienes lo buscan.

El tamaño y la diversidad de servicios en su interior son otro de los aspectos destacados de este ApartHotel, que está disponible en el mercado.

Se venden 124 unidades, incluyendo las partes de apoyo del ApartHotel (Recepción, Restaurantes, Piscina, etc.), la administración del ApartHotel, la administración del condominio y la operación de los 396 apartamentos y 8 bungalows en total, de las tipologías T0, T1, T2, T2 dúplex.

- Superficie total: 47.054 m2
- Superficie cubierta: 6.382 m2
- Superficie descubierta: 40.672 m2
- Total de fracciones: 559
- Total de apartamentos: 396
- Estacionamiento total: 112
- Áreas de apoyo: 19

- Tiendas: 17
- Oficinas de operador y personal: 15

Sótano -4:
- Salón de usos múltiples; Taller de Automóviles; Mantenimiento de garajes; Lavado de autos; Lavandería; Salón de Usos Múltiples; 77 estacionamientos.

Sótano -3:
- Club de Salud; 35 estacionamientos.

Sótano -2:
-Peluquero; Clínica médica; Restaurante de autoservicio; Jardín de infantes; Salón de usos múltiples; sala de juegos para adultos; Sala de Juegos para Adolescentes; 6 Salas de reuniones para operadores turísticos; 8 Oficinas de guías; 29 apartamentos.

Sótano -1:
-Guardaequipajes; 2 Restaurantes; 47 apartamentos.

Planta baja:
-Recepción; Piano bar; 17 tiendas; 45 apartamentos.

Planta 1:
- 63 Apartamentos

Planta 2:
- 60 Apartamentos

Planta 3:
- 54 Apartamentos

Planta 4:
- 49 Apartamentos

Planta 5:
- 47 Apartamentos

Planta 6:
- Sala de Apoyo al Mantenimiento (903); 2 Apartamentos.

Todos los apartamentos cuentan con:
- WC completo, con encimera de piedra y vajilla de 1ª línea;
- Cocina americana equipada con 2 vitrocerámicas, horno, extractor de humos, nevera;
- Habitaciones con balcones;
- Doble acristalamiento;
- TV vía satélite, hilo musical, teléfono con acceso a la red, aire acondicionado, caja fuerte y detector de

incendios.

Zonas de ocio:

- Amplia recepción;
- Sala de juegos;
-Barra;
- Bar Danzante;
- Bar de la piscina;
-Restaurante;
-Snackbar;
-Cafetería;
- Salón de banquetes;
- Sala de Conferencias;
- Sala de Reuniones;
- Piscina exterior con barbacoa;
- Piscina cubierta climatizada;
- 2 canchas de tenis;
- Padel;
-Sauna;
-Jacuzzi;
-Gimnasio;
-Hammam;
-Culturismo;
-Aerobic;
- Zonas Verdes;
- Lagos y cursos de agua;
-Aparcamiento.

¡Contacta con nosotros para más información y reserva tu visita!
Categoría Energética: C
#ref:HOTPN001

Fabricado:	2003

Común

Dormitorios:	39
Baños:	68
Pies cuadrados terminados:	6382 m2
Tamaño del lote:	47054 m2

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/THPZ-T9632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: HOTPN001