



## 3-bedroom house with garage in Ílhavo



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 436,366.1

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Aveiro  
Ciudad: Ílhavo  
Publicado: 07/06/2025

### Descripción:

Una magnífica villa de 3 dormitorios en Ílhavo, una ubicación privilegiada por sus raíces culturales, sus espacios verdes, sus museos, sus iglesias y, sobre todo, su proximidad a las playas de Costa Nova y Barra, así como a los principales servicios e infraestructuras esenciales.

Esta villa cuenta con un magnífico vestíbulo, un amplio salón y una magnífica cocina en tonos neutros, para que la luz sea una constante en esta estancia.

Esta villa también cuenta con 3 dormitorios, 1 de ellos con baño privado y otro baño para los demás dormitorios.

Cabe destacar que esta villa está equipada con aire acondicionado, campana extractora eléctrica, bomba de calor, cámaras de seguridad, alarma, paneles solares y portones eléctricos, todos ellos elementos indispensables para disfrutar plenamente de la vida con total seguridad.

Esta magnífica villa dispone de 2 plazas de aparcamiento.

Casa Da Joana es una inmobiliaria que nació en la ciudad de Aveiro. Destaca por la rigurosa y cuidadosa selección de los inmuebles que promueve y presenta a sus clientes. Se concibe a sí misma como un concepto relajado, donde encontrar el hogar ideal, y el más emocionante posible, son las consignas. La cercanía y empatía que construye con sus clientes crea vínculos y establece una relación de confianza y credibilidad inigualables.



Estamos en el mercado para aportar color y pasión al mercado inmobiliario y combatir el modelo tradicional de compraventa de propiedades.

Nuestro hogar es el lugar más especial de nuestras vidas y, por ello, elegirlo es un proceso que debe ser asesorado con toda la importancia y el cuidado que merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535.

Categoría Energética: A

#ref:CAS\_1290

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 165 m2

Tamaño del lote: 560 m2

## Building details

Parking: Sí

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T34/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T34/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: CAS\_1290

