



## En venta una propiedad de 171 has - 13127



### Info Agente

Nombre:	Olivier Nachbagauer
Correo electrónico:	info@efg-immo.com
Nombre empresa:	EfG Consulting
País:	Alemania
Experiencia since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Sitio web:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,504,541

### Ubicación

País:	Argentina
Publicado:	28/04/2023
Descripción:	

En venta una propiedad de 171 has Finca Estancia Granja. Al nordeste de Argentina sobre el río Iguazú en el límite con Brasil donde se encuentra el parque nacional do Iguazú (185.262 has.)

A pocos kilómetros del parque nacional argentino (Iguazú 67.620 has).

El predio está ubicado a 40 km. línea aérea de las cataratas de Iguazú, allí se encuentran 3 aeropuertos internacionales (argentino, brasilero, y paraguayo)

Se trata de una propiedad ubicada en una península con límite directo al parque provincial (Roberto Cametti 136 has.)

Apropiado para turismo y ecologistas, posee un microclima libre de heladas (temperatura del río 20 °C. El año entero)

Propició para cultivos tropicales ananás (bromeliácea), papaya(carica Papaya) además se encuentran 30 has de yerba mate (ilex paraguariensis).

Más 10 has de forestación (pinus Elliotti) el resto selva natural con palo rosa (aspidosperma polineurona),



---

palmitos (euterpe edulis) 2 especies endémicas,

Una fauna interesante, cómo los jaguares, tapir, mono aullador, tamandua bandera, y gran variedad de aves.

## Común

Tamaño del lote: 1710000 m2

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 13127-K

