



## Valinhos Chacara con piscina en venta - 13135



### Info Agente

Nombre:	Olivier Nachbagauer
Correo electrónico:	info@efg-immo.com
Nombre empresa:	EfG Consulting
País:	Alemania
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Sitio web:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	BRL 2,200,000

### Ubicación

País:	Brasil
Dirección:	Region Sudeste
Publicado:	17/04/2024

### Descripción:

Brasil propiedad junto al mar sin comisión para los compradores: Valinhos propiedad casa Chacara con piscina en venta - comprar bienes inmuebles de vacaciones en el extranjero.

Chacara tiene 6000 metros cuadrados de terreno y está ubicado en Vale Verde. Los propietarios de Chacara en Vale Verde están unidos en una sola administración - Condominio.

La casa principal tiene 4 suites, incluida 1 suite principal con un baño enorme e hidromasaje. Todas las suites tienen aire acondicionado con función de calefacción. Hay un jardín de invierno con vistas.

El salón dispone de una estufa de azulejos que aporta calor durante los pocos días de invierno. Además, el aire acondicionado asegura unos días agradables en verano.

La cocina también está equipada con una estufa de leña exterior - forno a lenha.

Amplia oficina también climatizada.



---

Una casa de fiestas con 120 metros cuadrados cuenta con un amplio quincho y horno de pizza. La piscina de 14 x 4 metros se calienta con energía solar. Un jacuzzi en el jardín con vista le invita a relajarse. También hay una sauna húmeda junto a la bañera de hidromasaje y una zona de barbacoa adicional con una pequeña cocina.

Área de lavado independiente con espacio para empleados.

Hay un apartamento de invitados separado con una pequeña cocina, 2 habitaciones y un baño con terraza. En el porche hay una sala de fitness.

## Común

Pies cuadrados terminados: 800 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 6000 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 13135

