# listing

## Info Agente

| | |
|---|---|
| Nombre: | Petra Hönig |
| Nombre empresa: | |
| País: | España |
| Experience since: | 1999 |
| Tipo de servicio: | Selling a Property, Buying a Property |
| Specialties: | Buyer’s Agent |
| Property Type: | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other |
| Teléfono: | +34 (966) 718-006 |
| Languages: | Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish |
| Sitio web: | https://propertyforsaleciudadquesada.com |

## Detalles del anuncio

| | |
|---|---|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 349,814.93 |

## Ubicación

| | |
|---|---|
| País: | España |
| Dirección: | Puerto de Mazarron |
| Publicado: | 11/06/2025 |

Descripción:

Viviendas de nueva construcción a solo 150 metros de la playa en Puerto de Mazarrón

Exclusivo proyecto residencial cerca de Playa Negra

Descubra esta urbanización boutique de solo 8 viviendas modernas situadas a solo 150 metros de Playa Negra, en Puerto de Mazarrón, Murcia. Este nuevo proyecto de construcción ofrece la combinación perfecta entre vida costera, privacidad y comodidad contemporánea, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones.

Disfrute de las vistas al mar, de un entorno tranquilo y de un fácil acceso a una de las zonas de playa más bonitas de la Costa Cálida. La urbanización está situada en una tranquila zona residencial con todos los servicios esenciales cerca, incluyendo supermercados, restaurantes, colegios y centros médicos.

Tipos de viviendas y distribuciones

La urbanización ofrece la posibilidad de elegir entre viviendas en planta baja o en ático:

Viviendas en planta baja: 3 dormitorios y 2 baños con jardines privados. Piscina privada opcional disponible con un coste adicional.

Viviendas en planta superior: 2 dormitorios y 2 baños con amplias terrazas y soláriums privados en la azotea, perfectos para tomar el sol y comer al aire libre.

Todas las propiedades incluyen un trastero y una plaza de aparcamiento asignada en el garaje subterráneo.

Características modernas y acabados de alta calidad

Estas viviendas de nueva construcción están diseñadas con materiales de alta gama y detalles cuidados para mejorar el confort y la eficiencia:

Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento y cámara de aire para mayor aislamiento.

Puerta de entrada de seguridad reforzada.

Calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños.

Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos incluidos.

Sistema de aire acondicionado por conductos instalado.

Piscina comunitaria con jardín paisajístico.

Preinstalación para televisión por satélite.

Ubicación privilegiada en Puerto de Mazarrón

Puerto de Mazarrón es uno de los destinos costeros más codiciados de la región de Murcia, conocido por sus pintorescas playas, su animado puerto deportivo y su relajado ambiente mediterráneo. La zona ofrece una amplia gama de actividades al aire libre, desde la vela y el buceo hasta el senderismo y el ciclismo en la cercana Sierra de las Moreras.

Distancias a los principales puntos de interés:

Playa Negra: 150 metros

Puerto deportivo de Mazarrón: 2 km

Cartagena: 35 km

Ciudad de Murcia: 70 km

Aeropuerto de Corvera (Murcia): 45 km

Campos de golf (Camposol, Hacienda del Álamo): 25-35 km

Centro comercial Mazarrón Park: 5 km

Haga de la costa su nuevo hogar

No pierda esta oportunidad única de adquirir una vivienda a estrenar cerca de la playa en Puerto de Mazarrón. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita para ver las unidades disponibles y experimentar de primera mano el estilo de vida mediterráneo.

## Común

| | |
|---|---|
| Dormitorios: | 2 |
| Baños: | 2 |
| Pies cuadrados terminados: | 75 m2 |

## Energy efficiency

| | |
|---|---|
| Energy Consumption: | B |

## Building details

| | |
|---|---|
| Outdoor Amenities: | Pool |

## Lease terms

| | |
|---|---|
| Date Available: | |

## Contact information

| | |
|---|---|
| IMLIX ID: | MY-94872 |