



Bélgica - Bornival



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,157,837.57

Ubicación

País:	Bélgica
Estado/Región/Provincia:	Valonia
Ciudad:	Bornival
Código postal:	1404
Publicado:	11/04/2025

Descripción:

Un verdadero refugio de paz, enclavado en el corazón de la naturaleza Ubicada en un hermoso terreno de 3025 m², esta auténtica casa de campo de aproximadamente 310 m² habitables (410 m² totales) te cautivará por su carácter único. Con su entorno idílico, materiales de alta calidad, amplios espacios y un potencial excepcional, ofrece un verdadero santuario donde la vida transcurre en calma y tranquilidad, todo ello a un paso de la naturaleza. Planta baja: Un amplio hall de entrada, que da la bienvenida a tus invitados con elegancia y confort Un luminoso salón de 60 m², con una magnífica chimenea que invita a la convivencia y a la relajación, perfecto para reuniones familiares o momentos acogedores entre amigos Un salón de 22 m², lleno de luz, con estufa de leña, creando una atmósfera cálida y relajante Una cocina completamente equipada de 20 m², ideal para preparar deliciosas comidas en un espacio funcional y moderno Un baño bien equipado El apartamento independiente de 65 m² en la planta baja ofrece un amplio salón con cocina abierta, un dormitorio y un baño privado, una excelente opción para recibir visitas o para ofrecer independencia a tus seres queridos. Planta superior: Dos generosos dormitorios, de 33 m² y 17 m², uno de ellos con gran vestidor y aseo separado, garantizando un confort óptimo Un espacio polivalente de 30 m² abierto al salón, ideal como sala de juegos, oficina o área de relajación, según tus necesidades Exteriores: Una terraza soleada, orientada al sur, donde podrás disfrutar de momentos tranquilos mientras contemplas el hermoso jardín cuidadosamente mantenido Una anexada de 90 m², con dos garajes y amplios espacios de almacenamiento, perfecta para proyectos personales o para almacenar equipos La casa también dispone de una bodega y un garaje, ofreciendo mayor comodidad Equipamientos modernos para un confort absoluto: Esta encantadora casa de campo está equipada con bombas de calor frío-calor y paneles fotovoltaicos, combinando ahorro energético y respeto por el medio



ambiente. Sus piedras azules, sus muros de mampostería y la estructura de madera a la vista aportan un toque de encanto inigualable, fusionando lo antiguo con el confort moderno. ¡Un verdadero flechazo garantizado! No pierdas la oportunidad de descubrir esta joya, un refugio de paz donde disfrutarás de serenidad y confort.

Fabricado: 1860

Común

Dormitorios: 4
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 310 m²
Tamaño del lote: 3025 m²
HOA dues per month: EUR 140

Room details

Total rooms: 10
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 284

Building details

Parking: Sí
Number of Garages: 1
Número de plantas: 3

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T20266/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12033368450



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

