#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

# Casa de 2 dormitorios con gran jardín a 20 min. conduciendo hacia el mar



# Info Agente

Nombre: ArKadia

Nombre

empresa:

País: Reino Unido

Teléfono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: EUR 46,900

#### Ubicación

País: Bulgaria
Estado/Región/Provincia: Varna
Publicado: 06/03/2025

Descripción:

IBG Real Estates se complace en ofrecer esta casa parcialmente renovada, sobre una carretera asfaltada en un bonito pueblo cerca de Balchik, 3 campos de golf cercanos y muchos lugares con hermosas playas. El aeropuerto más cercano está en Varna, que está a unos 40 minutos en coche. La ciudad de Balchik tiene todo lo que una ciudad puede ofrecer: bancos, tiendas, restaurantes, bares, supermercados, Lidl, panaderías, mercado abierto, un pequeño puerto de yates, etc.

La casa en venta esta alrededor 100 sq.m.y constan de un gran hall de entrada acristalado, que podría utilizarse como jardín de invierno, un amplio pasillo con acceso a dos dormitorios y salón con cocina y comedor, lavadero y baño con inodoro y lavabo. La casa necesita una pequeña renovación y muebles nuevos, para transformarla en una casa bonita y acogedora con una terraza grande y cómoda, ideal para agradables veladas con familiares y amigos.

El terreno es**1 metros cuadrados.**grande y nivelada. La mayor parte del jardín está en la parte trasera de la casa, lo que brinda muchas opciones de decoración y disposición para los nuevos propietarios. Hay suficiente espacio para añadir una piscina, cultivar hortalizas y flores, hacer una zona de barbacoa, etc.

#### Distancias:

- 20 km hasta Bálchik
- 15 km de Dóbrich

#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

### - 60 km hasta Varna y el aeropuerto internacional

### Común

Dormitorios: 2 Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 100 m2 Tamaño del lote: 1800 m2

### **Room details**

Total rooms: 3

# **Building details**

Número de plantas: 1

## Lease terms

Date Available:

#### Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/JPXN-T7546/?utm\_campa

ign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I

MLIX.COM

#### **Contact information**

IMLIX ID: 11780

