



## Casa con 3 dormitorios, 2 baños, cerca del río Yantra, cerca de la región de Byala Ruse



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 69,853.49

### Ubicación

País:	Bulgaria
Estado/Región/Provincia:	Ruse
Ciudad:	Ruse
Publicado:	06/03/2025

#### Descripción:

Propiedad situada en un pintoresco pueblo cerca del río Yantra y la ciudad de Byala, distrito de Ruse. El pueblo es el centro del municipio y ofrece todos los servicios básicos: tiendas de alimentación, restaurantes, cafeterías, centro de Internet, edificio municipal, servicios médicos, panadería, escuela, servicios regulares de autobús, etc.

La propiedad viene con **1350 m<sup>2</sup>** de terreno, casa sólida y dependencias. La casa tiene un tamaño de alrededor de 150 metros cuadrados, está distribuida en dos niveles y consta de

-la planta baja consta de vestíbulo, cocina, salón, dormitorio, pasillo y baño con aseo.

-el nivel superior tiene 2 dormitorios, pasillo, amplio baño con sanitario y pasillo.

La casa está reformada antes de 5 años, y está a la venta tal como la ves.

El jardín está bien nivelado con una gran cocina de verano con comedor y sofá, que podría usarse durante todo el año, ya que hay instalada una estufa de leña, un garaje, una segunda dependencia grande, que actualmente se utiliza como almacén y un cobertizo para la leña. . El patio trasero también está nivelado, con piscina INTEX instalada y zona de descanso.

La propiedad está situada al final del pueblo, se puede acceder por carretera asfaltada y ofrece privacidad



y paz.

Al no estar lejos del río Yantra, la zona es ideal para pescar, caminar y hacer picnics junto al río.

La propiedad es:

- 14 km de la ciudad de Byala (Ruse);
- 20 km de la ciudad de Polski Trambesh;
- 20 km de la ciudad de Dve Mogili;
- 30 km de la ciudad de Svishtov;
- 50 km de la ciudad de Ruse.

Condición: Reformed

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	150 m2
Tamaño del lote:	1350 m2

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Building details

Number of Garages:	1
Número de plantas:	2

## Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T7941/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T7941/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	12232
-----------	-------



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

