



## Local Comercial Listo Para Tu Negocio!



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 51,259

### Ubicación

País:	Colombia
Estado/Región/Provincia:	Antioquia
Ciudad:	Medellín
Código postal:	050016
Publicado:	09/05/2025

### Descripción:

\*Precio rebajado a 250.000.000 COP. Vendedor motivado: ¡presente su mejor oferta!

\*Local comercial ideal para su cafetería u otro negocio; ubicado en el corazón de Medellín, con cinco torres nuevas y fácil acceso a la estación de tranvía (Bicentenario), metro, autobús y taxis/transporte compartido.

\*El local tiene 23,26 m<sup>2</sup>, completamente construido con excelentes acabados, en un edificio sostenible que combina uso residencial y comercial.

\*Precio rebajado a 250.000.000 COP; se consideran ofertas razonables. Contacte a Antonio por WhatsApp (+57.302.490.2046) para verlo en persona.

Condición:	Excellent
Fabricado:	2023

### Común

Pies cuadrados terminados:	23 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1
HOA dues per month:	EUR 38

### Lease terms



Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/CA-T264278/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CA-T264278/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

IX7.134.995

