



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Alquiler  
Precio: USD 12,690.17

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Andalucía  
Ciudad: Almuñécar  
Código postal: 18697  
Publicado: 01/05/2025

Descripción:  
**DISPONIBLE POR ESTANCIAS MÍNIMAS DE 1 MES !!**

Esta genuina propiedad de grandes dimensiones dispone de un porche que rodea la casa -y el patio andaluz- por sus vertientes sur y oeste, impidiendo la entrada directa de sol a esta luminosa villa de estilo colonial moderno, que cuenta con una amplísimo jardín con césped, olivos y palmeras, el todo aderezado con una piscina en forma de "herradura", en homenaje a sus panorámicas vistas hacia la bahía de La Herradura.

INTERIOR. Se accede a la PLANTA PRINCIPAL a través de un acogedor hall de entrada que da paso a una zona de distribución (escaleras de acceso a planta superior, cocina a la derecha, salón a la izquierda y pasillo de frente). Amplio salón de estilo castellano con salidas a porche en dos costados y a un patio andaluz con fuente en otro costado, dividido en zona de comedor, rincón chimenea y TV, rincón sofás y minibar. Cocina amplia y muy bien equipada, con zona de comedor y salida a terraza trasera apergolada con zona de barbacoa. Aseo. Cuatro dormitorios dobles y tres baños, dos en-suite. En la PLANTA SUPERIOR existen tres dormitorios (uno doble y dos triples), tres baños en-suite y una zona de estar.

EXTERIOR. Jardín mediterráneo maduro y con encanto que cuenta con tres mil metros cuadrados de césped, adornado de olivos centenares, palmeras y arbustos tropicales, piscina-mirador desde la cual se disfrutan de las mejores vistas a la bahía. Varias terrazas con sombra, zona de barbacoa, aparcamiento techado para varios vehículos, cancela automatizada.



NOTA: Propiedad apta para el disfrute de todo el perímetro por personas de movilidad reducida.

La finca mide unos 10.000 m2 en total y está rodeada de árboles frutales en producción ecológica; se encuentra a tan sólo 5 minutos de la playa de La Herradura o del Puerto Deportivo de Marina del Este. La Punta de la Mona es sin lugar a duda uno de los residenciales paradisíacos más naturales y desconocidos de toda la costa mediterránea española.

CONDICIONES: Tarifa anunciada por estancia mínima de seis meses (temporada baja). Para un presupuesto más personalizado contacte con nosotros.

## Común

Dormitorios:	7
Baños:	6
Pies cuadrados terminados:	1037 m2
Tamaño del lote:	9553 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/MNPB-T810/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MNPB-T810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 9530

