



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 421,082.91

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Andalucía  
Ciudad: Iznajar  
Publicado: 12/10/2023  
Descripción:

Este cortijo independiente de calidad renovado de 203 m2 construidos en una parcela de 1.479 m2 con piscina privada y jardines maduros se encuentra en una zona rural cerca de Iznájar y la ciudad de Rute en la provincia de Córdoba, Andalucía, España. Con 6 dormitorios, 3 baños, aire acondicionado, agua municipal y conexiones eléctricas y se vende parcialmente amueblada, esta propiedad rural bien presentada está lista para entrar a vivir y disfrutar. Apartado de la carretera con mucho estacionamiento con sombra, unos pocos pasos conducen a los generosos terrenos con jardines maduros, una piscina privada de gran tamaño y grandes áreas de patio que incluyen una terraza delantera con sombra de enredaderas para cenar al aire libre. Desde la terraza se ingresa al Cortijo a una sala de recepción de buen tamaño, junto a la cual hay un dormitorio doble amplio y luminoso, a la derecha hay un salón de planta abierta y una cocina comedor de estilo rústico con acceso directo al gran patio. En la parte trasera de la cocina, una puerta conduce a un dormitorio doble con aire acondicionado y un cuarto de baño con ducha, también hay otro cuarto de baño con ducha completamente alicatado y un lavadero. Una escalera desde la sala de recepción lo lleva al rellano del primer piso desde donde tiene, a la derecha, un espacioso cuarto de baño con ducha, una habitación individual y una doble, ambas con aire acondicionado, a la izquierda hay una amplia habitación con 3 camas y otra. Dormitorio doble, nuevamente ambos con aire acondicionado. Esta espaciosa propiedad rural independiente se encuentra en una maravillosa posición rural elevada, pero a sólo 4 km de Rute y a sólo 7 km de Iznájar y su famoso lago interior.

Condición: Excellent

### Común

Dormitorios: 6



Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 203 m2  
Tamaño del lote: 1479 m2

### Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

### Building details

Parking: Sí  
Outdoor Amenities: Pool

### Rental details

Furnished: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FQFR-T4969/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T4969/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: cj835

