



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 5,191,433.18

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Cataluña
Ciudad: Barcelona
Publicado: 08/02/2024
Descripción:

Venta del espacioso apartamento con una renovación moderna situado en la prestigiosa zona de Pedralbes en Barcelona. El apartamento está ubicado en la 2da planta de un edificio de ocho plantas y tiene 325 m2 construidos con 25 m2 de una terraza bien equipada con vistas a la piscina. Conveniente ubicación a 5 minutos del metro, muy cerca de un supermercado y una zona comercial. La zona de Pedralbes es considerada una de las más prestigiosas y cómodas de Barcelona: el estar cerca de la avenida central Avenida Diagonal y su fácil acceso a la ronda o carretera de circunvalación, tener cerca las escuelas internacionales así como las clínicas más prestigiosas y la ausencia de turistas garantizan un alto nivel de vida cerca del centro de Barcelona. Todas las habitaciones del apartamento tienen una distribución circular, un salón espacioso y luminoso con una cocina americana con isla y una zona de comedor con ventanas panorámicas y acceso a la terraza. En esta parte del apartamento hay un dormitorio de invitados con chimenea, que actualmente está adaptado a la oficina. En la zona de los dormitorios hay 2 habitaciones para niños de 23 m2 cada una y un dormitorio suite de 35 m2 con vestidor. A través de la lavandería entramos a la cocina y a la sala de estar. En 2016, el apartamento fue completamente renovado con un rediseño y reemplazo de todos los sistemas. Se han utilizado los mejores materiales de acabado y equipos de las principales marcas europeas, se ha integrado el sistema "Smart House" con control remoto, control climático y sistemas de ahorro de energía. Un sistema de audio GBL instalado, accesorios de baño Villeroy Boch, pisos cálidos en los baños, ventanas de doble acristalamiento reforzadas, persianas y mosquiteros. Hay cámaras de vigilancia y alarmas. Servicio de conserjería las 24 horas. Hay dos apartamentos en el piso. Ascensor. En el parking subterráneo hay un garaje para 3 coches y un trastero de 20 m2. Los gastos de comunidad ascienden a 500 euros al mes, incluidos los servicios de calefacción y conserjería.



Común

Dormitorios: 4
Baños: 3
Pies cuadrados terminados: 325 m2

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/UEBZ-T38/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12935

