



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 236,140.7

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Andalucía
Ciudad: Nerja
Publicado: 13/05/2024

Descripción:

Descubra la oportunidad de crear el espacio habitable o el negocio de sus sueños en el vibrante corazón de Nerja! Ubicado a sólo un par de minutos a pie del icónico Balcón de Europa, este local versátil atrae por su ubicación privilegiada y su potencial infinito. Con una conveniente ubicación en la planta baja, esta espaciosa propiedad ofrece la flexibilidad de diseñar un cómodo apartamento de 2 o 3 habitaciones con fácil acceso. Actualmente configurado con un área de recepción que le da la bienvenida desde la calle, un amplio espacio de oficina a la derecha, un área de cocina y baño y una sala muy grande utilizada antes como sala de reuniones hacia la parte trasera, el diseño presenta un lienzo preparado para la transformación. Imagínese entrar en un espacio habitable amplio y luminoso, inundado de luz natural que entra a través de ventanas orientadas al sur que dan al patio interior vecino. Con un toque de creatividad e inversión, esta propiedad puede evolucionar hasta convertirse en su propio oasis personalizado, con la posibilidad de agregar uno o dos baños para adaptarse a su estilo de vida. Las estimaciones de renovación sugieren un punto de partida de aproximadamente 50.000 €, lo que le brindará la oportunidad de crear un santuario moderno a su medida. Disfrute de la libertad de seleccionar materiales y elementos de diseño que resuenen con su visión, mientras disfruta de la comodidad de estar a solo minutos del bullicioso centro de tiendas, servicios y de las tranquilas playas de Salón y Torrecilla. Más allá de su potencial como paraíso residencial, la ubicación estratégica se presta perfectamente a una gran variedad de iniciativas comerciales, ya sea un espacio de oficina, una boutique u otras actividades empresariales.

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2



Pies cuadrados terminados: 80 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/RLJO-T5913/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

8292949

