



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 767,457.26

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Nerja
Publicado:	14/08/2024

Descripción:

Oportunidad para invertir en el corazón de Nerja, la Plaza de la Ermita, en esta casa antigua que tiene una parcela de casi 240 m2, se puede construir un máximo de 604 m2 en planta baja, primera, segunda y una azotea con casetón, además se puede construir sótano. Por su ubicación se puede dedicar a comercio, hostelería y apartamentos turísticos. La fachada de la casa da al oeste a la plaza de la Ermita, enfrente a la Ermita de Nuestra Señora de las Angustias y la parada principal de Taxis, la plaza también ofrece un parque ajardinado con fuente y muchos bancos para sentarse. En la misma plaza y la Calle san Miguel encontramos toda clase de comercios: supermercados, panaderías, pastelerías, bancos, farmacia, óptico, bares, cafeterías y restaurantes, hostales etc. La casa se puede acondicionar y reformar guardando la distribución actual, con sus 190 m2, que consta de una vivienda en planta baja, con cuatro dormitorios, 1 cuarto de baño, 2 amplios salones, una cocina con comedor y alacena, un patio con trasteros y lavadero y además una azotea de aprox 100 m2. Las playas del salón y Calahonda en el Balcón de Europa, están a unos 600 m a pie de la casa. Se puede aparcar a unos 100m en el parking detrás de la Ermita, donde se va a construir el nuevo centro de salud de Nerja. Málaga y su aeropuerto están a aprox 65 Kms (45 minutos en coche) de aquí. Si busca una inversión inteligente en el centro de Nerja o simplemente hacer una casa muy cómoda, no deje de ver esta.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	190 m2



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/RLJO-T6099/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

8472938

