



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 749,873.68

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Nerja
Publicado:	08/11/2024

### Descripción:

Amplia casa de 4 dormitorios con 224 m<sup>2</sup> situada en pleno centro de Nerja, cerca de todos los servicios, con grandes posibilidades de ampliación, también como inversión.

La casa cuenta con una privilegiada situación, ubicada en una de las plazas emblemáticas de Nerja, cerca de las playas, el Balcón de Europa y de todos los servicios.

Su amplitud y perfecto estado permite utilizarla como casa familiar o como inversión ya que tiene una edificabilidad de 600 m<sup>2</sup> para convertirla en hostel o apartamentos.

La casa se distribuye en planta baja, que consta de 4 dormitorios, 2 amplios salones, comedor, gran cocina con comedor y despensa, y 1 baño.

Posee también un enorme patio con gran luminosidad y una azotea muy soleada.

¡Magnífica oportunidad de inversión!

Condición:	Excellent
------------	-----------

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	190 m <sup>2</sup>



---

Tamaño del lote: 224 m2

### Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

### Building details

Number of Garages: 1

### Rental details

Furnished: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/JUMN-T55/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JUMN-T55/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 2132

