



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 53,724,099.7

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Madrid  
Ciudad: Madrid  
Publicado: 08/12/2024

### Descripción:

Edificio en venta ubicado en el exclusivo barrio de Castellana del distrito de Salamanca en Madrid. Es una de las zonas residenciales y comerciales más emblemáticas y más demandadas de la ciudad, llena de comercios, restaurantes, bares, y con excelentes conexiones de transporte. Nuevo edificio del año 2019 con fachada, portal y escalera protegidos del edificio original construido en 1911. Cuenta con planta baja + 8 plantas + 5 plantas de sótano. Dispone de oficinas en plantas baja y primera, 9 viviendas entre la segunda y la octava planta, así como aparcamiento robotizado de 5 niveles bajo rasante preparado para la carga eléctrica. Climatización por energías renovables y alto nivel de domótica (iluminación, climatización y seguridad). Actualmente el edificio está vacío. \* La foto no se corresponde con la realidad.

Nuevo: Sí

### Común

Pies cuadrados terminados: 5203 m2

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:



## Información adicional

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/UEBZ-T939/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

13565

