



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 6,904,736.76

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Canarias  
Ciudad: Arona  
Publicado: 19/12/2024

### Descripción:

Un producto de inversión muy prometedor a la venta en la mejor ubicación de Los Cristianos. Un nuevo centro recreativo y de ocio en la Montaña de Chayofita con fabulosas vistas al mar, con licencia y proyecto básico. Será construido sobre una parcela de 1.275 m<sup>2</sup> con ocupación máxima del 75%. Se puede ocupar 956,25 m<sup>2</sup>, quedando 318,75 m<sup>2</sup> de superficie libre, de las cuales al menos la mitad estará ajardinada. Se permite una edificación de 1 planta de altura sobre rasante y 2 plantas bajo rasante. El proyecto propone una azotea de 956,25 m<sup>2</sup> con una terraza y una piscina tipo "Beach Club" que permita aprovechar el sol y las vistas panorámicas al mar. La planta baja estará destinada a los comercios - restaurantes, bares y tiendas. La planta sótano -1 de 956,25 m<sup>2</sup> está destinada a las cocinas y cuartos de servicios y almacenamiento. La planta sótano -2 con de 1051,88 m<sup>2</sup> está destinada principalmente al aparcamiento, almacenamiento general del edificio, y cuartos técnicos. | ID: 51971

### Común

Pies cuadrados terminados: 2935 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T1263/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T1263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

51971

