



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 615,574.84

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Canarias
Ciudad:	Arucas
Código postal:	35400
Publicado:	11/01/2025

Descripción:

****Edificio Residencial en el Corazón de Arucas**** Descubre esta impresionante casa señorial del año 1896, ubicada en el encantador casco histórico de Arucas. Con una construcción en piedra de cantería y tres fachadas, este edificio ofrece un acceso exclusivo por una calle peatonal, garantizando tranquilidad y privacidad. Desde sus amplios ventanales, disfrutarás de vistas inigualables a la Iglesia Matriz de San Juan Bautista y a la Catedral de Arucas, creando un ambiente único y luminoso. Con una superficie total de 450 m² distribuidos en dos plantas más azotea, la primera planta cuenta con 182 m² que albergan tres habitaciones y dos locales comerciales, ideal para emprender un nuevo negocio. En la segunda planta, otros 182 m² te ofrecen cinco habitaciones, una cocina, un baño y un acogedor recibidor. La azotea, también de 182 m², incluye un cuarto construido de 37 m² y promete fantásticas vistas panorámicas de la ciudad. Este inmueble destaca por sus techos altos con vigas de madera, pavimentos hidráulicos de época en la primera planta y madera de teja en perfecto estado en la superior que le confieren un carácter histórico inigualable. Además, presenta una excelente oportunidad de inversión con posibilidad de cambio de uso a hotel, restaurante o vivienda vacacional. No dejes pasar la oportunidad de transformar este espacio en el hogar de tus sueños o en un próspero negocio. Asesoría disponible por arquitecta con experiencia en viviendas protegidas y reformas. ¡Ven a visitarlo y déjate enamorar!

Condición:	Must be reformed
------------	------------------

Común

Pies cuadrados terminados:	450 m ²
----------------------------	--------------------



Building details

Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QTOT-T55/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 92194694

