



The Orange Residence - Santa Eulalia



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 709,979.67

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Baleares
Ciudad:	Ibiza
Publicado:	15/02/2025

Descripción:

Complejo de 57 viviendas que combinan tranquilidad, elegancia y un ambiente familiar único. A solo 5 minutos a pie de la playa y del paseo marítimo, este proyecto fusiona la arquitectura tradicional ibicenca con un diseño moderno y funcional, ideal para quienes valoran la calidad de vida en un entorno único.

El diseño innovador del edificio se refleja en sus dos fachadas, cada una con una personalidad única:

- Fachada sur: Inspirada en la tradicional “Casa Payesa”, combina el blanco de la cal con el verde de las sabinas, creando una armoniosa sucesión de terrazas orientadas al sur. Aquí se encuentran los áticos de 2 dormitorios y las espaciosas viviendas de 3 dormitorios, todas bañadas por una abundante luz natural.
- Fachada norte: Con vistas a la montaña, las celosías cerámicas filtran la luz para crear interiores cálidos y luminosos. Esta sección alberga elegantes pisos de 1 y 2 dormitorios, además de exclusivos áticos de 3 dormitorios con piscina privada.

La azotea de The Orange Residence redefine el concepto de relax y exclusividad. Su espectacular piscina “infinity” se funde visualmente con el horizonte y el Mediterráneo. Así como la zona “chill-out” se convierte en el rincón ideal para disfrutar de atardeceres, celebraciones íntimas o momentos de desconexión, todo ello en un ambiente inigualable.

The Orange Residence completa la enriquecedora experiencia de sus residentes a través de sus instalaciones:



- Gimnasio totalmente equipado: Un espacio moderno con máquinas de última generación y áreas para entrenamiento funcional, ideal para quienes buscan mantenerse activos sin salir de casa.
- Ludoteca para niños: Un área segura y especialmente diseñada para los más pequeños, donde pueden jugar, aprender y socializar.

Las viviendas han sido diseñadas con un enfoque en el confort, la funcionalidad y la durabilidad, pensando en las necesidades de un entorno costero. Entre sus características destacan:

- Zonas de estar: Espacios amplios y llenos de luz, con acceso directo a terrazas privadas.
- Cocinas: Espacios abiertos con mobiliario a medida, electrodomésticos de alta calidad (Bosch, Balay o similar) y un diseño que combina la esencia minimalista con toques contemporáneos.
- Dormitorios: Ambientes cálidos y serenos, diseñados para el descanso. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza.
- Baños: Completos y con acabados de calidad.

Santa Eulalia, la tercera localidad más grande de Ibiza, sigue siendo un refugio seguro para las familias durante todo el año, con una prohibición total de discotecas y locales nocturnos, un excelente teatro, magníficas instalaciones deportivas, cine, una playa con bandera azul y una gran variedad de tiendas, restaurantes y gimnasios. Muy popular entre británicos, holandeses y alemanes, su plaza principal está adornada con bonitas fuentes que descienden desde el Ayuntamiento hasta el paseo marítimo.

Saliendo de la ciudad y dirigiéndose al norte hacia el pintoresco pueblecito de San Carlos, se encuentra el famoso Mercado Hippie de Las Dalias, con cientos de puestos para explorar. A lo largo de la costa, también hay numerosas playas perfectas para familias, como Cala Martina, Cala Nova y Cala Llenya, por mencionar solo algunas.

Común

Dormitorios: 1
Pies cuadrados terminados: 94 m2

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZFWA-T42/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 627009



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

