



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: EUR 420,000

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Cataluña
Ciudad: Tarragona
Publicado: 04/04/2025
Descripción:

¡Oportunidad única en la Part Alta de Tarragona! Presentamos a la venta un impresionante edificio en una de las zonas más exclusivas y con mayor historia de la ciudad. Esta propiedad destaca por su amplia superficie útil de 300 metros cuadrados y sus 310 metros construidos, ofreciendo un espacio ideal para múltiples usos y adaptaciones. Ubicado en la emblemática Part Alta, este edificio se sitúa en un entorno donde la belleza histórica y la modernidad se entrelazan a la perfección. Sus calles empedradas, monumentos históricos y ambiente encantador proporcionan un escenario ideal para cualquier proyecto residencial o comercial. El edificio ha sido diseñado para aprovechar al máximo cada metro cuadrado, con una distribución que facilita el aprovechamiento del espacio. Su amplitud permite imaginar diversos tipos de negocios, como hoteles boutique, oficinas corporativas, galerías de arte, restaurantes de autor, o incluso como una multifamiliar. Las posibilidades son infinitas en esta joya arquitectónica que guarda el encanto del casco antiguo. La propiedad destaca no solo por su espacio, sino también por su ubicación privilegiada. La zona Part Alta es altamente deseada por su proximidad a lugares turísticos de interés, así como por su oferta cultural y gastronómica. Vivir o establecer un negocio aquí garantiza el acceso a lo mejor que Tarragona puede ofrecer, atrayendo tanto a locales como a turistas. Cada rincón del edificio respira historia y tradición, elementos que pueden ser utilizados para crear un ambiente único e inigualable. La amplitud de las estancias, con techos altos y grandes ventanales, permite la entrada de luz natural, creando espacios cálidos y acogedores. Esto lo convierte en una propiedad sumamente atractiva y funcional, perfecta para aquellos que buscan elegancia, confort y versatilidad. Los 310 metros construidos se distribuyen de manera eficiente, ofreciendo multitud de posibilidades en cuanto a diseño y distribución. La robusta estructura y los acabados de calidad proporcionan una base excelente para personalizar el inmueble según las necesidades del futuro propietario. Además, su excelente estado de



conservación minimiza la necesidad de reformas, permitiendo su uso inmediato. La inversión en este edificio promete no solo retorno financiero, sino también satisfacción personal por la calidad y el prestigio que ofrece. La compra de un inmueble de estas características en una zona tan demandada asegura tanto la valorización del bien como una excelente oportunidad para emprendimientos comerciales. Este es el inmueble que estaba esperando, una oportunidad que raramente se presenta en el mercado. No deje escapar la ocasión de transformar este edificio en el proyecto de sus sueños. Agende una visita y déjese conquistar por el potencial y la belleza de esta excepcional propiedad. Sin duda, este edificio en la Part Alta de Tarragona marcará un antes y un después en su vida o en su negocio. ¡Contáctenos hoy mismo para más información y sea testigo de esta obra maestra arquitectónica!

Común

Pies cuadrados terminados: 300 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/SOYV-T1425/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: fe-43001

