



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 282,644.7

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Rute
Publicado:	17/04/2025

### Descripción:

Este espacioso y de calidad Cortijo de 244 m<sup>2</sup> construidos con piscina, garaje, jardines, gran patio, terraza y una generosa parcela productiva de 4.511 m<sup>2</sup> está situado en Zambra, cerca de la ciudad de Rute en la provincia de Córdoba de Andalucía, España. Ubicada en una posición elevada junto a una calle ancha y tranquila, esta casa de campo bien presentada tiene varias entradas y un garaje privado. Al ingresar a la propiedad principal se accede a una gran cocina comedor de planta abierta, un salón con chimenea y un comedor formal. A la derecha hay una habitación doble en la planta baja y una habitación doble, a la izquierda hay un baño y luego una puerta conduce a unas escaleras exteriores que llevan a una terraza cubierta con vistas a los terrenos y al campo. Fuera de la terraza hay un tercer dormitorio grande con dos camas dobles. A la izquierda del Cortijo, grandes puertas dobles se abren a espacios exteriores sustanciales que incluyen una fuente de agua, plantas maduras y enredaderas, área de comedor al aire libre, un aviario grande, una piscina privada de gran tamaño, una cocina de verano, una gran trastero, un salón adicional con un área de preparación de alimentos que tiene acceso a dependencias de almacenamiento más grandes y a sus extensos terrenos. Junto con sus numerosos olivos tiene un huerto vallado. Al venderse parcialmente amueblada, esta espaciosa casa de campo con maravillosos espacios exteriores está lista para entrar a vivir y disfrutar.

Condición:	Excellent
------------	-----------

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	244 m <sup>2</sup>



Tamaño del lote: 4511 m2

### Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

### Building details

Parking: Sí

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

### Rental details

Furnished: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FQFR-T5297/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: cj871

