



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,035,731.72

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Tarragona
Publicado:	17/04/2025

Descripción:

Fincas Eva presenta una oportunidad excepcional para adquirir un magnífico edificio en el corazón del Eixample de Tarragona. **SE TIENE QUE REALIZAR REFORMA INTEGRAL DE TODO EL EDIFICIO.** Esta joya arquitectónica, construida en 1910, se extiende sobre 945 metros cuadrados construidos y ofrece 924 metros cuadrados útiles, el edificio consta de un local, 4 plantas de un piso cada una (más de 150m2 por piso) y una terraza en la última planta, Ideal para una inversión visionaria. La elegancia histórica de la propiedad se combina perfectamente con su amplitud y versatilidad, ofreciendo múltiples posibilidades para un comprador exigente. Ubicado en una de las zonas más solicitadas de Tarragona, la propiedad se erige como un testimonio del estilo modernista con toques clásicos, invitando a admirar su estructura y detalles arquitectónicos. El edificio cuenta con una ubicación privilegiada y dispone de majestuosas vistas al mar Mediterráneo, aportando un sentido de serenidad y belleza escénica inigualable que invitan al relax y disfrute. Perfecto para diversas opciones de desarrollo, el edificio puede adaptarse a múltiples fines. Su amplio espacio interior permite ser reconfigurado según las necesidades del nuevo propietario, facilitando transformaciones arquitectónicas que maximicen el potencial de cada metro cuadrado. La zona del Eixample en Tarragona destaca por su vida vibrante y su oferta cultural. El área alberga numerosos servicios esenciales, desde restaurantes y cafeterías hasta tiendas y centros de recreación, todo a poca distancia a pie. Además, la proximidad a las vías principales facilita el acceso a otros puntos de la ciudad y a magníficos destinos costeros cercanos. Las impresionantes vistas del mar desde los niveles superiores del edificio constituyen uno de sus mayores atractivos. Estas panorámicas no solo embellecen el día a día, sino que también aumentan significativamente el atractivo del inmueble, añadiendo un valor significativo a este potencial proyecto inmobiliario. Cada rincón de la propiedad refleja la riqueza de su historia, esperando ser revitalizado por quien sepa ver su perfecta armonía entre



tradición y potencial moderno. La disposición y estructura actual del edificio facilitan su acondicionamiento, permitiendo a los nuevos propietarios personalizar el espacio a su gusto. Este edificio está diseñado para cautivar tanto por su arquitectura como por su emplazamiento idílico. Resaltando con orgullo en el panorama de Tarragona, invita a ser visitado por los interesados en reconocer una inversión única y lucrativa. No deje pasar la oportunidad de explorar esta prestigiosa propiedad. Visitarla es el primer paso para enamorarse de su encanto y visualizar su futuro potencial adaptado a sus sueños y necesidades. La inteligencia, arquitectura, y localización privilegiada de este edificio lo convierten en una propuesta inigualable que merece la pena explorar en primera persona. No dude en ponerse en contacto para concertar una visita y dejarse impresionar por su esplendor y posibilidades ilimitadas.

Común

Pies cuadrados terminados: 924 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/SOYV-T1577/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: fe00102

