



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 505,164.43

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Tarragona
Publicado:	18/04/2025

Descripción:

Fincas Eva pesenta este edificio de uso mixto totalmente a reformar, se encuentra en una ubicación inmejorable en el corazón del centro histórico de Tarragona, en la parte histórica Alta. A tan solo dos minutos de la majestuosa Catedral de Tarragona, el Circo Romano y las playas, esta propiedad ofrece una oportunidad única para inversores. El inmueble cuenta con 3 locales comerciales en planta baja, perfectos para desarrollar negocios en una zona de alto tráfico y atractivo turístico. En las plantas superiores, se encuentran 7 pisos, que ofrecen un gran potencial de desarrollo, con la posibilidad de personalizarlos según las necesidades del comprador. Además, el edificio incluye trasteros y una excelente terraza con vistas panorámicas. La licencia de obra ya está solicitada y también hay proyecto hecho, lo que permitirá iniciar las reformas de inmediato. El proyecto contempla la instalación de un ascensor, lo que mejorará la accesibilidad y aumentará el valor del inmueble. Además, tras la finalización de la obra, existe la posibilidad de obtener una licencia turística, lo que convierte este edificio en una opción excelente. Con un gran potencial de rentabilidad, este edificio es una inversión ideal para aquellos que buscan un inmueble con alta demanda tanto en el sector comercial como en el turístico. No pierda la oportunidad de invertir en una propiedad única, en uno de los lugares más solicitados de Tarragona. ¡Contáctanos para obtener más información!

Común

Pies cuadrados terminados:	633 m2
----------------------------	--------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/SOYV-T1578/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

fe00312

