



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 5,998,989.45

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Canarias
Ciudad: Arona
Publicado: 13/05/2025

Descripción:

Fantástica villa a la venta en la primera línea del mar en el centro de Playa de Las Américas, Tenerife. Esta exclusiva ofrece 6 amplias dormitorios y 6 baños, un jardín privado, piscina climatizada y amplios espacios abiertos diseñados para disfrutar con la familia o amigos. Situada en una ubicación privilegiada, a pocos pasos de Playa Troya y rodeada de restaurantes, tiendas y bares, es un lugar perfecto para una vida o vacaciones sin coche. Construida sobre una parcela única de 1.500 m², la villa de diseño clásico cuenta con más de 300 m² de espacios habitables, sin contar las terrazas soleadas y una fabulosa azotea con vistas al océano y la isla de La Gomera. La mayoría de las habitaciones tienen aire acondicionado para garantizar una estancia confortable. Distribución: Planta baja: salón amplio y luminoso, cocina equipada, comedor, baño de cortesía y 3 dormitorios (incluido uno para personal). Planta alta: 2 dormitorios principales con baños completos (ducha y bañera) y vistas espectaculares. Sótano: dormitorio con capacidad para 4 personas y baño independiente. La azotea incluye una zona de comedor con barbacoa bajo pérgola, ideal para disfrutar de cenas con vistas inigualables al atardecer. La villa ofrece un espacio para aparcar hasta 4 vehículos. Esta es una excelente opción para una vida cotidiana así como una inversión muy rentable - la villa cuenta con una licencia vacacional (VV) y un historial de alquileres demostrable. No hay gastos de comunidad. El impuesto anual de bienes inmuebles (IBI) - €700. La referencia de la propiedad en la web de Lusa Realty - 52551. | ID: 52551

Común

Dormitorios: 6
Baños: 6
Pies cuadrados terminados: 350 m²



Tamaño del lote: 1500 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1310/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 52551

