



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,615,112.54

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Almuñécar
Código postal:	18690
Publicado:	20/05/2025

Descripción:

Construida en el año 2009, esta señorial y soleada villa de diseño nos recibe con un con acceso privado rodado y una explanada exterior para aparcar más de 10 coches, rodeada de árboles y con vistas panorámicas al verdor de Taramay y al azulón Mar Mediterráneo.

INTERIOR. 3 plantas conectadas por escaleras y por ascensor. Hall de entrada, dos salones, biblioteca, oficina, cocina profesional con isla (de acero inoxidable equipada con cajones calentaplatos, extractor de humos oculto, grill teppanyaki, 2 hornos, freidora, fuegos, barbacoa y múltiples espacios para almacenar alimentos). 5 dormitorios (el principal con terraza privada) y 6 baños (uno con jacuzzi). Bodega con cava de vinos, lavandería separada.

EQUIPAMIENTO y CALIDADES: Paredes con estuco. Chimenea. Cerramientos alemanes con triple acristalamiento. Escaleras con barandillas de bronce hechas especialmente para esta casa. Suelos de la entrada de mármol italiano. Puertas originales de Toledo (España) de la época medieval. Techos de madera estilo nazarí. Torrecilla con cerramientos blindados. Internet alta velocidad. Aire acondicionado y radiadores. Hilo musical en toda la casa.

EXTERIORES. Varias terrazas con privacidad total. Piscina privada con comedor exterior con pérgola, cama balinesa original y bar tipo "chiringuito" equipado con nevera, cocina y aseos para hombre y señora. **FINCA.** Parcela de 12.000 m² con 60 aguacates, 40 árboles de mangos y 30 árboles de chirimoya, todo en producción.



CONDICIONES. Gastos ITP, de notaría y de registro no incluidos en el precio anunciado. Si está interesado en visitarla, no dude en consultarnos.

Común

Dormitorios:	5
Baños:	6
Pies cuadrados terminados:	441 m ²
Tamaño del lote:	12000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/MNPB-T749/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	3096-gr
-----------	---------

