



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 743,843.19

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Nerja
Publicado:	29/05/2025

Descripción:

Villa en Nerja, en la zona de la Exótica, con 3 dormitorios, gran terraza con piscina, parking privado, zona de barbacoa, cocina exterior cubierta y trastero.

La propiedad se encuentra en la zona de la Exótica, a 5 minutos en coche y a 20 minutos caminando del centro de Nerja.

La casa tiene 144 m² y está construida sobre una parcela de aprox. 280 m². Ha sido totalmente reformada hace dos años.

Tiene dos entradas peatonales y una puerta de garaje para los vehículos con una gran zona de aparcamiento privado y lavadero.

Toda la propiedad está vallada.

La vivienda se divide en 2 plantas;

La planta principal se compone de 2 dormitorios, 1 baño completo con ducha, cocina abierta y salón comedor con A/C, chimenea de pellet y con preciosas vistas al mar. También tiene persianas eléctricas. Toda esta planta tiene preciosas vistas al mar y a la montaña.

Desde esta planta se accede a la zona de la terraza y piscina a través de unas escaleras.

La planta baja está compuesta por 1 dormitorio, 1 vestidor, 1 baño completo con bañera y ducha y salón-comedor, con cocina, esta zona puede utilizarse como apartamento para invitados. Desde este se accede directamente a la zona de la piscina.



La enorme terraza posee varias zonas diferenciadas; una zona de barbacoa, techada, con cocina exterior y lavavajillas, ideal para celebrar cenas y reuniones.

También hay una zona de estar con una parte techada y la zona de la piscina, que está separada con una bonita valla para más seguridad.

Una casa perfecta, luminosa y moderna y a tan solo 1.500 metros del centro de Nerja!

Nerja está situada al este de la provincia, a 50 kms. de Málaga. Se localiza a tan solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 1 hora de Sierra Nevada en Granada.

Consta de aproximadamente 22.000 habitantes.

En un enclave privilegiado, Nerja, goza de espectaculares paisajes gracias a sus excepcionales acantilados y maravillosas playas.

Posee un clima con temperaturas suaves durante todo el año, perfecto para disfrutar de sus numerosas actividades culturales, sus aclamadas fiestas, sus bonitas y cuidadas calles y su calurosa gente.

Condición: Reformed

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	144 m2
Tamaño del lote:	279 m2

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking:	Sí
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/JUMN-T196/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID: 2671



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

