



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,021,308.51

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Nerja
Publicado:	29/05/2025

Descripción:

Villa en Nerja, moderna y totalmente a estrenar, con 4 dormitorios, ascensor conectando las 4 plantas, piscina privada, terrazas rodeando toda la propiedad y fantástica azotea con vistas 360°. Ubicada a 5 minutos del centro.

En la parcela de 356 m², se ha construido esta magnífica villa de 267 m² en tres plantas; planta semisótano, planta baja, primera planta más azotea.

Construida con materiales de alta calidad, con un diseño moderno, cuidando todos los detalles y sobretodo la funcionalidad y la comodidad. Para ello la propiedad cuenta con un ascensor que va desde el semisótano hasta la azotea.

Cuenta también con una piscina de 20 m², rodeada de terrazas soleadas y de muy fácil mantenimiento. Además, de una gran zona de aparcamiento, para 2 coches con puerta de entrada automática.

La planta semisótano, tiene 77 m², que se divide en un gran espacio diáfano con dos unidades de A/C, zona de lavandería y un baño completo con ducha.

La planta baja tiene acceso directo desde la parte posterior, desde la zona de aparcamiento y consta de vestíbulo, 1 dormitorio, 1 baño completo con ducha, cocina abierta y completamente amueblada y un amplio y luminoso salón-comedor, con chimenea cerrada y acceso a una terraza con vistas y acceso a la zona de la piscina.



La primera planta se divide en 3 dormitorios y 2 baños completos. El dormitorio principal, muy espacioso, dispone de baño en suite y acceso a una bonita terraza, con vistas sobre la piscina y también al mar.

Desde esta planta accedemos a la gran azotea, desde donde se pueden disfrutar de unas increíbles vistas 360º.

La casa dispone de A/C en todas las estancias y placas solares y para mayor comodidad, un ascensor de calidad que facilita el acceso a toda la vivienda.

No dude en visitarla, comprobará la belleza, calidad de sus acabados y su ¡gran potencial!

Nerja está situada al este de la provincia, a 50 kms. de Málaga. Se localiza a tan solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 1 hora de Sierra Nevada en Granada.

Consta de aproximadamente 22.000 habitantes.

En un enclave privilegiado, Nerja, goza de espectaculares paisajes gracias a sus excepcionales acantilados y maravillosas playas.

Posee un clima con temperaturas suaves durante todo el año, perfecto para disfrutar de sus numerosas actividades culturales, sus aclamadas fiestas, sus bonitas y cuidadas calles y su calurosa gente.

Condición: Excellent

Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	267 m2
Tamaño del lote:	356 m2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Sí
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/JUMN-T223/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

2713

