EDIFICIO OFICINAS Y RESIDENCIAL, BARRIO DE SALAMANCA.

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 50,339,101.16

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Madrid
Ciudad:	Madrid
Código postal:	28046
Publicado:	10/06/2025

Descripción:

Situado en la codiciada y exclusiva Zona Premium de Madrid, EL BARRIO DE SALAMANCA, se alza con elegancia un edificio de lujo que abarca una generosa parcela de 500 m^2, desplegando su grandiosa presencia en más de 5000 m^2 construidos. Este edificio, totalmente renovado, presenta una fachada meticulosamente replicada que rinde homenaje a su esplendor original, incorporando elementos modernos para una experiencia de vida excepcional.~~Diseñado para la comodidad y la eficiencia, este edificio en el BARRIO DE SALAMANCA incorpora tecnología geotérmica y sistemas de acroteria que no solo enaltecen la eficiencia energética, sino que también contribuyen al respeto por el medio ambiente. Cada detalle ha sido considerado cuidadosamente, desde los armarios empotrados que maximizan el espacio hasta el ascensor que asegura un acceso sin esfuerzo a cada nivel.~~La central de calefacción brinda un cálido abrazo en las estaciones más frescas, mientras que las puertas blindadas y automáticas garantizan tranquilidad y seguridad en todo momento.~~Un sótano versátil añade espacio adicional para adaptarse a diversas, y la terraza ofrece un rincón sereno para relajarse y disfrutar de vistas panorámicas de la zona. La ubicación estratégica del edificio brinda acceso cercano a paradas de autobús y una variedad de servicios, desde centros comerciales hasta colegios y hospitales.~~Para aquellos que valoran la conveniencia, el edificio cuenta con un garaje y un espacio de estacionamiento, un detalle que no pasa desapercibido en el corazón de la ciudad. Con un precio de venta de 43.000.000 €, esta propiedad no solo representa una oportunidad de inversión sino un testimonio de elegancia, potencial financiero y estilo de vida sofisticado.~~Te recordamos a ponerte en contacto con nosotros para obtener más detalles~~VIVE LA VIDA DONDE TE DEN VIDA~~tenemos tu casas .. y sino.. te la encontramos!

Condición:	Reformed

Building details

Número de plantas:	1

Lease terms

Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/ODVW-T219/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	17709532