



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 571,057.65

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Cataluña  
Ciudad: Sitges  
Publicado: 13/06/2025

### Descripción:

Se ofrece en venta una parcela de 970 m<sup>2</sup>, ubicada en una zona privilegiada y tranquila de Sitges — urbanización Sant Pere de Ribes. La parcela está rodeada de zonas verdes protegidas y cuenta con excelente acceso vial: conexión directa con la autopista C-32, además de cercanía a colegios internacionales de prestigio, instalaciones deportivas y centros comerciales. Se permite la construcción de una vivienda unifamiliar de hasta dos plantas, con una altura máxima de edificación de 8 metros sobre el nivel del terreno. El índice de edificabilidad es de 0,67 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, lo que permite edificar una casa amplia con construcciones auxiliares y un espacioso sótano. La parcela presenta una ligera pendiente y dispone de todas las infraestructuras necesarias: electricidad, agua, alcantarillado y gas.

### Común

Pies cuadrados terminados: 970 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T1414/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T1414/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

13683

