Edificio en venta en Nueva España, Madrid.

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 7,258,195.98

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Madrid
Ciudad:	Madrid
Publicado:	21/06/2025

Descripción:

Presentamos una excepcional propiedad inmobiliaria en el corazón de Madrid, ideal para quienes buscan una inversión de alto nivel o una residencia familiar inigualable. Este edificio único se compone de cuatro plantas registralmente independientes, ofreciendo una versatilidad sin igual para diversos usos. Con una generosa superficie construida, la propiedad incluye amplias zonas habitables que se complementan con un sótano dedicado a oficinas, proporcionando un espacio funcional y adaptable a las necesidades profesionales. Su diseño inteligente maximiza cada metro, creando ambientes luminosos y confortables, perfectos para la vida urbana contemporánea y, además, con la ventaja de contar con amplios espacios al aire libre. Adentrándose en los detalles, la propiedad dispone de la comodidad de ocho plazas de garaje privadas, un verdadero lujo en la capital, que garantiza seguridad y accesibilidad. Además, la presencia de un encantador jardín delantero y otro trasero añade un toque de serenidad y verdor, creando un oasis privado en la ciudad. Cada uno de los cuatro pisos ha sido diseñado con atención a la calidad, ofreciendo distribuciones que permiten tanto la privacidad como la interacción, dependiendo del uso que se le quiera dar. Los acabados de alta gama y la cuidada selección de materiales refuerzan el carácter prémium de esta edificación. La ubicación de esta propiedad es inmejorable, situándose en una de las zonas más solicitadas y con mayor prestigio de Madrid. Esta área se caracteriza por su excelente conectividad, su proximidad a servicios de primer nivel como tiendas de lujo, restaurantes gourmet, centros culturales y educativos de renombre. Vivir o invertir aquí significa disfrutar de la comodidad de tener todo al alcance de la mano, con un acceso rápido a las principales arterias de la ciudad y al transporte público, facilitando una vida urbana dinámica y sin complicaciones. Adquirir esta propiedad no solo significa poseer un inmueble de gran valor, sino también asegurar una inversión inteligente y duradera en uno de los mercados más estables de Europa. La combinación de sus cuatro pisos independientes, las oficinas en el

sótano, las numerosas plazas de garaje y los espacios ajardinados, la convierte en una oportunidad única tanto para inversores como para familias numerosas que buscan un estilo de vida de calidad. En Walter Haus, estamos a su disposición para presentarle esta extraordinaria oportunidad y acompañarle en cada paso del proceso.

Común

Pies cuadrados terminados:	1322 m2
Tamaño del lote:	1322 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Sí

Lease terms

Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/EGYB-T883/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	m30630v