



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 110,480

### Ubicación

País: Rusia  
Estado/Región/Provincia: Vladimirskaya Oblast'  
Publicado: 29/06/2025

### Descripción:

Art. 65471466 <br>Продаётся новый одноэтажный дом 140 м2. <br> <br>Дом на участке 9,1 соток в деревне Григорово, Александровского района, Владимирской области. <br>8 км от города Струнино. <br> <br>Дом из бруса, одноэтажный. Цена за состояние "под ключ" <br>Фундамент - монолитная плита на глубоком ленточном фундаменте. <br>Утепление - 150 мм. <br>Утеплен высокоэффективным минеральным утеплителем. <br>Покрытие крыши - металлочерепица. <br>Окна - панорамные, трёхкамерные стеклопакеты . <br>Установлены межкомнатные двери. <br>Санузел оборудован сантехникой. <br>По всему периметру дома установлена система подогрева пола. <br>Дом предназначен для круглогодичного проживания. Возможна прописка. <br> <br><em>ДОМ СДАЁТСЯ ГОТОВЫМ ПОД КЛЮЧ! ЗАХОДИ И ЖИВИ!</em> <br> <br>Планировка <br>Большая терраса, прихожая - тамбур, просторная кухня - гостиная, 4 изолированные комнаты, совмещенный санузел, бойлерная. <br> <br>Коммуникации <br>Отопление - двухконтурный газовый котел, система отопления на радиаторах с жидким носителем. <br>Магистральный ГАЗ подключен. <br>Водоснабжение - собственная скважина. <br>Канализация - септик. <br>Свет - 15 кВт, электричество введено в дом. <br> <br>Участок 9.1 сотки, прямоугольной формы, сухой. <br>Огорожен забором из штакетника. Есть калитка и въездные ворота. <br> <br>Категория земель: Земли поселений (земли населённых пунктов) <br> <br>Расположение. <br>От МКАД - 88 км по Ярославскому шоссе или 92 км по Щёлковскому шоссе. <br>От Сергиева Посада - 32 км. <br>До деревни ведет хорошая асфальтированная дорога. <br>Ближайшая железнодорожная станция в городе Струнино - 8 км от деревни. <br>Из Москвы ходят электрички с Ярославского вокзала. От Струнино можно добраться на автобусе №112, остановка в 10 минутах от дома. <br>В пешей доступности сетевые магазины "Верный" и "Пятёрочка". <br>В городе Струнино развита инфраструктура. <br>Магазины, школы, детские



сады, новая больница. <br><br>Хорошее спокойное место, экологически чистое! <br>Рядом все дома новые, почти все используются для круглогодичного проживания. <br>За отдельную плату можно заказать шикарную двухэтажную баню с комнатой для бильярда! <br><br>Оформление. <br>Межевание участка проведено. <br>Один взрослый собственник. <br>Все документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку. <br>Возможно применение всех сертификатов. <br><br>Дом можно приобрести в ипотеку . <br><br>Поможем с одобрением ипотеки! <br>Окажем юридическую поддержку! <br>ПОЗВОНИТЕ! Отвечу на интересующие Вас вопросы! Оперативно покажем! <br><br><em>Безопасность сделки гарантирована стандартами работы Гильдии риелторов Московской области. Все сделки компании застрахованы.</em>

Condición: Reformed  
Fabricado: 2024

## Común

Pies cuadrados terminados: 140 m2  
Tamaño del lote: 910 m2  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Número de plantas: 1

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/PQQC-T33411/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T33411/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 65471466

