



## listing



### Info Agente

Nombre:	Edward Barker
Nombre empresa:	Abbey Properties
País:	España
Experiencia since:	1971
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 788-515
Languages:	English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://abbey.properties">https://abbey.properties</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,023,599.64

### Ubicación

Dirección:	MONTGÓ
Publicado:	30/06/2025

### Descripción:

Esta villa, muy bien cuidada, se encuentra en la codiciada zona del Montgó, cerca de las calas de Las Rotas.

La vivienda principal se distribuye en una sola planta y ofrece 3 dormitorios, 2 baños, un amplio salón-comedor con chimenea, terraza cubierta acristalada y cocina independiente. Desde la terraza abierta se disfrutan vistas parciales al mar y agradables vistas a la montaña.

En la planta inferior se encuentra un apartamento completamente independiente que cuenta con hall de entrada, salón-comedor, 2 dormitorios, un baño y cocina separada—ideal para invitados o como alojamiento adicional.

La propiedad dispone de varias terrazas abiertas (2–3), y en el nivel de la piscina se encuentra una zona ajardinada con barbacoa, cenador y zona de estar exterior—perfecto para relajarse o disfrutar con amigos.

En la entrada de la parcela hay una casita de invitados que consta de terraza cubierta, kitchenette, dormitorio y baño en suite. Esta zona podría convertirse en garaje si se desea.

La propiedad está en excelente estado, tiene buen acceso, bonitas vistas y está lista para entrar a vivir. No pierdas la oportunidad de visitar esta preciosa villa en venta en Dénia—¡llámanos hoy mismo!



## Común

Dormitorios:	6
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	172 m2
Tamaño del lote:	751 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VP56

