À LOUER Local commercial 50 m² aux normes ERP La Possession

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 1,184.6

Ubicación

País:	Francia
Código postal:	97419
Publicado:	25/06/2025

Descripción:

Nous vous proposons à la location un local commercial de 50 m², situé à La Possession, dans une zone en plein développement, facilement accessible, avec un bon potentiel de visibilité. Ce bien est conforme aux normes ERP (Établissement Recevant du Public) et convient parfaitement pour des activités telles que : Cabinet médical ou paramédical Professions libérales Commerce de proximité Services à la personne Caractéristiques du local : Surface : 50 m² de plain-pied Conforme ERP Climatisation installée Bonne luminosité naturelle Équipé d'un système d'alarme Accès à un parking sécurisé Quelques travaux de rafraîchissement à prévoir Stationnement disponible à proximité immédiate Conditions financières : Loyer mensuel : 931 + charges 75 = 1006 Dépôt de garantie : 2 mois de loyer = 1 862 Honoraires d'agence à la charge du Preneur : 1 716.13 HT (TVA en sus) Emplacement : Situé à La Possession, dans une zone accessible, en pleine expansion, à proximité des axes principaux, des transports en commun et de plusieurs commodités. Disponibilité : Immédiate Contact : Pour toute demande d'information ou pour organiser une visite, merci de me contacter par téléphone ou via la messagerie. Stéphane INDIANA - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. . - Réseau Casarèse. Mandat N° 5565. D'autres biens sur www casarese com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Común

Pies cuadrados terminados:	50 m2
HOA dues per month:	EUR 75

Room details

Total rooms:	1

Lease terms

Deposit:	EUR 1,862
Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/POGU-T4995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	690049912