



Vous serez les PREMIERS locataires



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 2,237.33

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Sartrouville
Código postal:	78500
Publicado:	27/06/2025

Descripción:

Situé à Sartrouville, Venez découvrir ce superbe appartement familiale de plus de 93m² à 20 minutes en bus de la gare de Sartrouville RER A, ligne L et J du transilien, Dans un quartier calme, proche des écoles et d'un supermarché Ce bien comprend Deux places de parking en sous sol dont une PMR , offrant une solution pratique pour garer vos véhicules en toute sécurité. D'une surface habitable de 93 m², cet appartement au calme se compose d' une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur une MAGNIFIQUE terrasse de plus 17m², de QUATRE chambres dont une avec terrasse, d'un coin bureau, d'une salle de bain, d'une salle de douche et de deux WC parfait pour une famille L'année de construction récente (2025) garantit un cadre moderne et des installations de qualité. Cet appartement sera loué en meublé , Les charges comprennent eau et chauffage

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 900 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 300 €

Dépôt de garantie : 1 600 €

Honoraires à la charge du locataire : 800 €

Honoraires d'agence : 4,17 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Fabricado: 2025



Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	93 m2
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	84
--	----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Deposit:	EUR 1,600
Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T653888/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1496582
-----------	---------

