



Terreno para construção em Lagares e Figueira de 417,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 41,072.08

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Oporto
Ciudad:	Penafiel
Código postal:	4560-197
Publicado:	25/06/2025

Descripción:

**GRAN OPORTUNIDAD
BAJADA DE PRECIOS**

Terreno edificable con ruinas en Lagares, Penafiel

¡RECUPERA ESTAS RUINAS Y CONVIÉRTELAS EN TU REFUGIO DE FIN DE SEMANA O HOGAR PERMANENTE!

En un terreno de 417,50 m² con varias ruinas de 70 m²

Puedes aprovechar lo que existe en estas ruinas y crear TU proyecto aquí, por ejemplo, con una mezcla de arquitectura moderna con el estilo rústico existente y construir aquí una casa muy interesante para vivir o pasar tus fines de semana con tu familia o amigos, o incluso solo.

O podrías hacer un proyecto completamente diferente.

Aquí hay 2 ideas que pueden ayudarte:

Casa de 2 dormitorios + oficina, aprovechando todas las ruinas existentes en el momento, compuesta por:
-2 dormitorios, uno de ellos tipo suite,
-Baño



- Sala de estar
- Comedor
- Baño
- Escritorio
- Cocina

La otra es construir una casa de 3 dormitorios con piscina con las siguientes divisiones:

- 3 dormitorios, uno de ellos tipo suite,
- Baño
- Sala, comedor y cocina de espacio abierto.
- Baño de servicio
- Lavadero
- Cochera
- Piscina

No hay nada mejor que venir a disfrutar de la tranquilidad de este campo y recargar energías para volver a otra semana de trabajo, o simplemente tener tu propio rinconcito para escapar del bullicio de las grandes ciudades con el sonido del agua de un arroyo que corre cerca de estas tierras, el verde abundante de los campos de alrededor y las montañas que podemos ver muy cerca.

Pero si desea una casa con más área de construcción, si lo prefiere, también es posible construir aquí una casa con sótano, planta baja y primer piso, o solo planta baja y primer piso, siempre y cuando no exceda el índice de construcción en esta área, que es del 0,6%.

Muy bien situado, se encuentra a sólo 40 minutos de la ciudad de Oporto, con fácil acceso a la autopista y a sólo 20 minutos de Penafiel.

EN ESTE TRANQUILO PUEBLO DE LAGARES, MUNICIPIO DE PENAFIEL, PODRÁS ENCONTRAR LA TRANQUILIDAD Y PRIVACIDAD QUE BUSCAS PARA TI Y TU FAMILIA!!

No pierdas más tiempo.

¡Tu futura inversión está a sólo una llamada de distancia!

#ref: 138914

Común

Pies cuadrados terminados: 417 m²

Tamaño del lote: 417 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T97956/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

138914

