



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barceló Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 638,902.73

### Ubicación

País:	España
Dirección:	La Mata-La Manguilla
Publicado:	02/07/2025

### Descripción:

Bungalows de Obra Nueva con Vistas al Mar en La Mata, Torrevieja

### Ubicación Privilegiada a 300 Metros de la Playa

Este exclusivo residencial de obra nueva se encuentra en La Mata, Torrevieja, una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. A solo 300 metros de la playa, esta promoción ofrece un entorno natural excepcional con vistas panorámicas al mar y fácil acceso a todos los servicios esenciales.

La Mata es una zona vibrante con un encanto especial, rodeada de paseos marítimos, restaurantes, cafeterías y supermercados, lo que la convierte en el destino perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia junto al mar.

### Diseño Moderno y Eficiencia Energética

Este residencial destaca por su elegante arquitectura mediterránea con un toque vanguardista. Diseñado bajo el estándar Passivhaus, garantiza una construcción sostenible que proporciona máximo confort térmico y eficiencia energética, reduciendo el consumo y el impacto ambiental.



Las viviendas cuentan con acabados de alta calidad, espacios amplios y abundante luz natural, logrando un equilibrio perfecto entre diseño y funcionalidad.

#### Opciones de Vivienda para Todos los Estilos de Vida

Apartamentos en planta baja con gran jardín privado con vistas al mar y espacio suficiente para una piscina privada. Además, incluyen un semisótano con la posibilidad de añadir dormitorios adicionales.

Apartamentos en planta alta con amplio balcón, solárium privado y espectaculares vistas al mar, perfectos para disfrutar del sol mediterráneo.

#### Exclusivas Zonas Comunes

Este residencial ofrece espacios diseñados para el confort y la relajación:

Piscina infinita comunitaria, ideal para refrescarse con vistas panorámicas.

Plaza de parking subterráneo incluida en cada vivienda.

#### Proximidad a Puntos de Interés

Playa de La Mata – 300 m.

Centro de Torrevieja – 6 km.

Parque Natural de las Lagunas de La Mata-Torrevieja – 2 km.

Campo de Golf La Marquesa – 15 km.

Aeropuerto de Alicante – 40 km (aprox. 40 min).

Aeropuerto de Murcia – 65 km (aprox. 1 hora).

#### Su Hogar en la Costa Blanca le Espera

Si busca un apartamento de lujo con vistas al mar, en una ubicación privilegiada y con todas las comodidades, este residencial es su mejor opción. Contáctenos hoy mismo para más información y concertar una visita.

Nuevo: Sí

#### **Común**

Dormitorios: 2

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 166 m<sup>2</sup>

Tamaño del lote: 43 m<sup>2</sup>

#### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

#### **Lease terms**

Date Available:

#### **Contact information**

Teléfono: 966367414

IMLIX ID: BRE-ONE-35602



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

