



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 112,311.98

Ubicación

País:	Rusia
Estado/Región/Provincia:	Vladimirskaya Oblast'
Publicado:	05/07/2025

Descripción:

Apt. 105773809
К продаже предлагается новый дом 145,6 м2, полностью готовый для постоянного проживания, расположенный в коттеджном поселке рядом с деревней Григорово, Александровского района, Владимирской области.
Одноэтажный дом возведен в 2025 г из газоблоков, с использованием самых качественных материалов. Фундамент монолитная плита.. Покрытие крыши металлочерепица. Остекление панорамные двухкамерные стеклопакеты. По всему периметру дома оборудован водяной теплый пол. Дом имеет отличные показатели энергоэффективности.
Удобная планировка. Три изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, санузел, бойлерная, тамбур. Отделка под ключ, оборудован санузел, установлены двери. Все готово для комфортного проживания!
Дом предназначен для круглогодичного проживания. Возможна прописка.
Возможно приобретение дома по любым ипотечным программам .

Коммуникации
Отопление - двухконтурный газовый котел, система отопления на радиаторах с жидким носителем.
Магистральный ГАЗ подключен.
Водоснабжение - собственная скважина. Вода отличного качества!
Канализация - септик.
Свет - 15 кВт, электричество введено в дом.
Участок 11 соток, прямоугольной формы, сухой. Огорожен забором из штакетника.
Категория земель: Земли поселений (земли населённых пунктов)
Расположение.
От МКАД - 88 км по Ярославскому шоссе или 92 км по Щёлковскому шоссе. От Сергиева Посада - 32 км. До деревни ведет хорошая асфальтированная дорога. Ближайшая железнодорожная станция в городе Струнино - 8 км от деревни. От Струнино можно добраться на автобусе №112, остановка в 5 минутах от дома.

Позвоните!
Все интересующие Вас подробности расскажем по телефону.
Показ в любой день недели по предварительной договорённости.

Безопасность сделки гарантирована стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области. Мы несем ответственность за оказанные нами



услуги, наша деятельность застрахована на основании страхования гражданской ответственности при осуществлении профессиональной деятельности риэлторов

Condición: Excellent

Fabricado: 2025

Común

Pies cuadrados terminados: 145.9 m2

Tamaño del lote: 1100 m2

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Building details

Número de plantas: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/PQQC-T36293/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 105773809

