



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                                   |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Smart Properties                                                                  |
| Nombre empresa:   |                                                                                   |
| País:             | España                                                                            |
| Experience since: |                                                                                   |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                                                |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                     |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                                         |
| Teléfono:         | +34 (966) 790-787                                                                 |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Spanish                                           |
| Sitio web:        | <a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Propiedad para: | Venta       |
| Precio:         | EUR 219,000 |

### Ubicación

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| País:        | España                 |
| Dirección:   | Urbanización La Marina |
| Publicado:   | 09/07/2025             |
| Descripción: |                        |

### ENCANTADORA CASA INDEPENDIENTE CON PISCINA PRIVADA EN LA MARINA URB&nbsp;

Te presentamos esta acogedora propiedad ubicada en la codiciada urbanización La Marina. La vivienda se asienta sobre una generosa parcela de 305 m<sup>2</sup>, con una superficie construida de 60 m<sup>2</sup>, perfectamente distribuida. Dispone de dos habitaciones amplias y un baño completo, ideal tanto para residencia habitual como para vacaciones.

La casa ha sido reformada con mucho gusto, utilizando materiales de alta calidad, lo que se aprecia en cada detalle. La distribución interior optimiza el espacio, creando un ambiente cómodo y funcional. El exterior también ha sido totalmente renovado, incluyendo un acabado de hormigón impreso en toda la parcela, que aporta un estilo moderno y de fácil mantenimiento. Además, cuenta con una magnífica piscina privada de 7x4 metros, construida recientemente, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La propiedad se encuentra en una zona tranquila pero cerca de todos los servicios y comodidades que ofrece la urbanización La Marina: supermercados, restaurantes, centros médicos y transporte público. Una excelente oportunidad para quien busca una vivienda lista para entrar a vivir, en una ubicación



inmejorable.

## Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Dormitorios:               | 2      |
| Baños:                     | 1      |
| Pies cuadrados terminados: | 58 m2  |
| Tamaño del lote:           | 310 m2 |

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |           |
|-----------|-----------|
| Teléfono: | 966790787 |
| IMLIX ID: | SP4667    |

