



Local commercial à louer quartier Mercoeur



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 927.58

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Nantes
Código postal:	44000
Publicado:	08/07/2025

Descripción:

À LOUER – Local commercial hyper centre de Nantes
Emplacement d'exception à deux pas du Radisson Blu et de la Tour de Bretagne

?Local de 40 m² idéalement situé dans le quartier Mercœur, en plein cœur de Nantes, à proximité immédiate des lieux emblématiques et des flux piétons.

?Points forts du local :
? Emplacement numéro 1 : Rue très passante, garantissant une très forte visibilité et un potentiel client élevé.
? Polyvalence d'usage : Actuellement exploité en institut de beauté, mais adaptable à toute activité sans cuisson ni nuisance.
? Situation géographique stratégique : Proche des hôtels, commerces et lieux touristiques (Radisson Blu, Tour de Bretagne), idéal pour capter une clientèle variée.
? Gros potentiel de développement : Environnement dynamique et fréquenté, parfait pour démarrer ou développer une activité.

?Idéal pour : Entrepreneur souhaitant s'installer dans un lieux premium, bénéficiant d'une exposition maximale et d'un emplacement incontournable à Nantes.

?Opportunité rare – Local disponible rapidement !

Contactez moi dès aujourd'hui pour plus d'informations ! ?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur

Fabricado: 1940

Común

Pies cuadrados terminados: 40 m²



Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Deposit: EUR 2,400

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T656696/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1502175

