



maison 5 chambres sur 2 niveaux



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 1,989.89

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Auvergne-Rhone-Alpes
Código postal:	74150
Publicado:	09/07/2025

Descripción:

Située à Vaulx, ce charmante corps de ferme bénéficie d'un environnement paisible tout en étant proche des commerces. Ce village offre un cadre de vie agréable, entre Annecy et Rumilly.

 Cette propriété, sur un terrain de 460 m² comprend une maison mitoyenne, de 126 m², une grange avec coin buanderie, un terrain non juxtaposé de 587 m² et 3 places de parking.

 La maison de 6 pièces dispose de 5 chambres spacieuses, dont une au rez de chaussée, idéal pour accueillir une grande famille ou pour aménager des espaces de travail. La cuisine équipée, indépendante, avec accès au balcon, et le salon offrent des espaces lumineux et conviviaux. La salle de bains avec baignoire, et les 2 WC complètent parfaitement l'aménagement intérieur. Une belle opportunité pour ceux en quête de confort et d'espace dans un cadre de vie agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 713 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 13 €

Dépôt de garantie : 1 700 €

Honoraires à la charge du locataire : 1 008 €

Honoraires d'agence : 4,94 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	5
--------------	---



Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	126 m2
Tamaño del lote:	1047 m2

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	289
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Deposit:	EUR 1,700
Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T656862/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1500738
-----------	---------

