



## Ecole de campagne rénové en habitation



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 234,385.03

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Loudeac
Código postal:	22600
Publicado:	19/03/2025

### Descripción:

Située à Loudéac (22600), cette maison présente un emplacement idéal offrant un cadre de vie agréable. La commune, dynamique et conviviale, bénéficie de toutes les commodités nécessaires au quotidien, avec des commerces, écoles et services accessibles à proximité. De plus, elle est réputée pour ses espaces verts et sa tranquillité, ce qui en fait un endroit recherché pour les familles.<br /><br />Cette maison de 145 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1809 m<sup>2</sup> offre de beaux volumes et une luminosité naturelle appréciable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce de vie avec cuisine ouverte, des chambres et un espace restant à aménager. À l'étage, trois chambres, un bureau et une salle de bain avec douche offrent confort et fonctionnalité. La présence d'une cave et d'un jardin arboré de fruitiers complètent les qualités de ce bien, parfait pour une vie de famille paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 201 400 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1870

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	145 m <sup>2</sup>



Tamaño del lote: 1809 m2

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 243

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T619664/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T619664/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1430694

